11 96585-0863 WWW.SPDIARIO.COM.BR | DÓLAR R$ 5.71 | EURO R$ 5.99

TERÇA 18/02/2025

EDIÇÃO NACIONAL

APENAS R$ 1,90

diário de S.Paulo

Alexandre Leite assume Secretaria de Relações Institucionais da Prefeitura de SP

Deputado federal é filho do ex-vereador Milton Leite, que presidiu a Câmara Municipal de São Paulo até dezembro de 2024 P2



Haddad diz que inflação entre 4% e 5% está dentro da normalidade para Plano Real

Ministro ressaltou que a recente valorização do dólar tem pressionado os preços, o que levou o Banco Central a implementar uma política monetária mais restritiva P3



Avião pousa de ponta cabeça no Canadá e deixa 15 feridos

A aeronave da Delta, que vinha de Minneapolis (EUA), caiu no Aeroporto Internacional Toronto Pearson P6



Número de vítimas mortas em assaltos cresceu em três regiões da cidade de São Paulo em 2024

Secretaria da Segurança Pública diz que reforça policiamento P4

Preços dos ovos atingem valores recordes no Brasil

Portaria da Secretaria de Defesa Agropecuária do Ministério da Agricultura, em vigor desde 6 de setembro, reduziu o peso médio dos ovos em quase 10 gramas P5



Palmeiras

Maurício, do Palmeiras, passará por cirurgia no ombro; Gómez sofre lesão na coxa P13

São Paulo

Sem titulares do clássico, São Paulo se reapresenta após empate e mira a Ponte Preta P13

Corinthians

Alvo do Corinthians, lateral-esquerdo Angileri não joga há nove meses P13

Santos

Santos aguarda Deivid Washington no CT Rei Pelé após disputa do Sul-Americano pela Seleção P13

dia a dia

POLÍTICA

Alexandre Leite assume Secretaria de Relações Institucionais da Prefeitura de São Paulo

Deputado federal é filho do ex-vereador Milton Leite, que presidiu a Câmara Municipal de São Paulo até dezembro de 2024

Da Redação

O deputado federal Alexandre Leite, do partido União Brasil, foi nomeado como o novo secretário de Relações Institucionais da Prefeitura de São Paulo. O anúncio oficial foi feito pelo prefeito Ricardo Nunes durante uma agenda no extremo sul da cidade, uma região que é tradicionalmente conhecida como reduto político da família Leite. Alexandre é filho de Milton Leite, uma figura influente na política paulista, que já presidiu a Câmara de Vereadores e atualmente lidera o União Brasil no município. A nomeação de Alexandre Leite é vista como uma estratégia para fortalecer a articulação política da prefeitura junto ao governo federal em Brasília.

A escolha de Alexandre Leite para o cargo atende ao desejo do prefeito Ricardo Nunes de ter um deputado federal à frente da pasta, com o objetivo de melhorar a articulação com a Câmara dos Deputados e outras autoridades federais. O prefeito destacou a importância de trazer recursos para a cidade e garantir sua execução, ressaltando a confiança depositada em Leite para essa missão. O novo secretário já participou de eventos ao lado de Nunes, onde formalizou seu compromisso com a cidade de São Paulo, prometendo empenho em suas novas funções.

A vaga de secretário de Relações Institucionais estava aberta desde que Enrico Misasi, presidente do MDB em São Paulo, deixou o cargo para assumir a Secretaria da Casa Civil em 2025, durante o segundo mandato de Nunes. Com a nomeação de Alexandre Leite, todas as secretarias da gestão de Ricardo Nunes estão agora preenchidas, completando o quadro de lideranças da prefeitura.


Instagram @alexandreleite.sp

Polícia aponta que atentado contra ex-prefeito de Taboão da Serra foi forjado

José Aprígio da Silva, de 72 anos, sofreu atentado em outubro do ano passado, véspera das eleições

William Oliveira

A Polícia Civil, em colaboração com o Ministério Público de São Paulo (MPSP), chegou à conclusão de que o atentado ocorrido em outubro do ano passado contra José Aprígio da Silva, ex-prefeito de Taboão da Serra, foi uma ação planejada e forjada. O ataque, que resultou em ferimentos no político de 72 anos, levantou diversas questões sobre sua autenticidade.

Nesta segunda-feira (17), as autoridades policiais, juntamente com o Grupo de Atuação Especial de Repressão ao Crime Organizado de São Paulo (Gaeco), lançaram uma operação na Grande São Paulo para localizar suspeitos envolvidos em um ataque planejado. Denominada "Operação Fato Oculto", a ação visa cumprir dez mandados de busca e apreensão, além de dois mandados de prisão temporária.

Até o momento, um homem foi detido, e diversos itens, incluindo celulares, computadores, dinheiro e armas, foram apreendidos pelas forças policiais.

O ataque ocorreu no dia 18 de outubro, nove dias antes do segundo turno das eleições municipais. O veículo que transportava José Aprígio foi alvo de disparos enquanto transitava por áreas severamente afetadas pelas chuvas. Em comunicado oficial, a Prefeitura de Taboão da Serra confirmou que um dos projéteis atingiu o prefeito no ombro.

A Polícia Civil identificou quatro homens como principais suspeitos do atentado. Um deles foi detido no dia 21 de outubro e, conforme a Secretaria da Segurança Pública (SSP), foi conduzido à delegacia para depoimento.

A investigação também conta com a participação da Polícia Federal (PF).

A Justiça já havia determinado a prisão preventiva de um dos suspeitos, supostamente o proprietário do veículo utilizado na fuga. Segundo informações da SSP, uma testemunha revelou que o carro pertenceu ao marido falecido da mulher que estava presente no local, sendo frequentemente utilizado por seu filho de 33 anos. O automóvel foi confiscado, e o filho passou a ser alvo da investigação.

Outro veículo envolvido no crime, do qual os disparos foram feitos contra o carro oficial do prefeito, já havia sido encontrado queimado na região do Rodoanel Mário Covas, em Osasco.

Um vídeo mostra o político ferido dentro do carro e posteriormente sendo socorrido em uma cadeira de rodas. De acordo com a SSP, um automóvel passou pela Rodovia Régis Bittencourt e disparou contra o carro oficial da prefeitura.

Após o ataque, o prefeito foi atendido na Unidade de Pronto Atendimento (UPA) Akira Tada, em Taboão da Serra, e, em seguida, transferido para o Hospital Israelita Albert Einstein, em São Paulo. Ele permaneceu sob cuidados médicos até receber alta no dia 26 de outubro, véspera das eleições.


Foto:Reprodução / Redes sociais

Haddad diz que inflação entre 4% e 5% está dentro da normalidade para Plano Real

Ministro ressaltou que a recente valorização do dólar tem pressionado os preços, o que levou o Banco Central a implementar uma política monetária mais restritiva



Foto:Ton Molina/Fotoarena/Estadão Conteúdo

Da Redação

O ministro da Fazenda, Fernando Haddad, declarou nesta segunda-feira (17) que a inflação no Brasil se encontra entre 4% e 5%, um patamar que ele considera "relativamente" normal dentro do contexto do Plano Real. Ele ressaltou que o país já superou a fase de inflação de dois dígitos e que a recente valorização do dólar tem pressionado os preços, o que levou o Banco Central a implementar uma política monetária mais restritiva. Com a valorização do real, Haddad acredita que os preços tendem a se estabilizar.

Em sua participação na Conferência do Fundo Monetário Internacional (FMI), realizada em Al-Ula, na Arábia Saudita, o ministro defendeu a necessidade de uma reforma tributária. Ele argumentou que o ajuste fiscal que está sendo realizado não é recessivo e projetou um crescimento de 3,5% para o Brasil em 2024, mesmo diante do aumento das taxas de juros. Haddad também mencionou a presidência do Brasil no G20, sublinhando a urgência de uma reglobalização que promova a sustentabilidade e combata as desigualdades regionais.

A diretora-gerente do FMI, Kristalina Georgieva, que mediou o debate, enfatizou a relevância da resiliência econômica em um cenário global marcado por choques frequentes e severos. A fala de Georgieva reforça a necessidade dos países se prepararem para enfrentar crises e se adaptarem a um ambiente econômico em constante mudança. Haddad, ao abordar a situação econômica do Brasil, também destacou a importância de um ambiente fiscal saudável para sustentar o crescimento. Ele acredita que, com as medidas adequadas, o país pode continuar avançando, mesmo em tempos desafiadores.





Leandro Mazzini

com Walmor Parente, Carol Purificação e Tom Camilo

Cerco a Janja

De tanto aparecer nas redes sociais citando pautas oficiais do marido Lula da Silva, de se envolver no dia-a-dia da agenda do presidente e principalmente de representá-lo em eventos extras e oficiais no Brasil e exterior, a primeira-dama do Brasil, Janja da Silva, entrou na mira da oposição sobre o seu custo à sociedade. A fim de garantir transparência, os deputados Rosângela Moro (União-SP), Alberto Fraga (PL-DF) e Coronel Chrisóstomo (PL-RO) apresentaram um PL que considera de interesse público as atividades representativas dos cônjuges do Presidente da República, dos governadores e dos prefeitos. Já o deputado Daniel Freitas (PL-SC) propôs a regulamentação do cargo de Primeira-Dama, proibindo a representação oficial em eventos, o exercício de funções públicas e o uso de recursos públicos. Também deverá prestar contas anualmente ao Congresso Nacional.

Risco à credibilidade

Com as comissões paralisadas desde dezembro, os deputados do NOVO, Marcel van Hattem (RS), Adriana Ventura (SP) e Ricardo Salles (SP), apresentaram requerimento de convocação da ministra do Planejamento e Orçamento, Simone Tebet, para prestar esclarecimentos, no Plenário da Casa, acerca dos riscos associados à criação da Fundação IBGE+ para a credibilidade das estatísticas oficiais do País produzidas pela entidade.

Expo 2025

O ministro do Turismo, Celso Sabino, e o deputado Luís Nishimori (PSD-PR), estão de malas prontas para participarem da abertura da Expo 2025, em Osaka, Japão. O evento começa no dia 13 de abril e vai até 13 de outubro. Em junho, uma missão parlamentar deve comparecer também.

Sigilo diplomático

O ministro Mauro Vieira, da Relações Exteriores, terá de prestar esclarecimentos sobre imposição de sigilo de cinco anos em telegramas diplomáticos. É o que pretende o deputado Cabo Gilberto Silva (PL-PB). O sigilo diz respeito a telegramas diplomáticos enviados de Caracas, sobre as relações dos irmãos Batista com o ditador Nicolás Maduro, da Venezuela.

Mercenários brasileiros

Itamaraty permanece em silêncio frente a denúncia da jornalista espanhola María Mercedes Blanco Reyes, de que o Embaixador do Brasil na Ucrânia, Rafael de Mello Vidal, estaria envolvido no recrutamento de mercenários brasileiros para a Legião Estrangeira ucraniana. Segundo a denúncia, Vidal recebe uma porcentagem da Embaixada ajudando na seleção de candidatos e na organização dos documentos.

Multa percentual

Multa de trânsito conforme o valor do veículo no mercado? É o que propõe o PL 78/25, do deputado Kiko Celeguim (PT-SP), que substitui o valor fixo das multas pelo percentual do preço de mercado do veículo - e que sobe de acordo com a gravidade da infração. O percentual seria determinado pelo Conselho Nacional de Trânsito. Por ora, o texto segue em análise na Câmara dos Deputados.

ESPLANADEIRA

#"Poemas Vagabundos", de José Edward Lima, será lançado em Brasília dia 24 no Bar Beirute.#Petlove celebra o Dia do Gato com a estética Catcore.#Isa Colli lança virtualmente "Ayana, uma linda flor radiante" dia 22.#Watts anuncia três modelos elétricos: W-Trail, WS50 e W5.#Skymail fatura R$ 70 mi em 2024 e projeta R$ 100 mi para 2025.#Novo Selo Comunicação promove evento "Criptomoedas e Tokenização" para jornalistas dia 21.

Número de vítimas mortas em assaltos cresceu em três regiões da cidade de São Paulo em 2024; total foi de 53

Secretaria da Segurança Pública diz que reforça policiamento

William Oliveira

O número de vítimas de latrocínio (roubo seguido de morte) cresceu em três regiões da cidade de São Paulo em 2024, especialmente na Zona Sul. Além da alta de 73% da quantidade de vítimas desse delito, essa região registrou quase a metade (26) das 53 pessoas mortas após roubos na capital paulista ao longo do ano passado.

Neste ano, a morte de um ciclista em um assalto em frente ao Parque do Povo, na Zona Oeste, gerou grande repercussão.

De acordo com os dados oficiais, nas Zonas Norte e Oeste, as vítimas de latrocínios também cresceram em comparação com 2023, mas em patamares mais baixos do que aquele registrado na Zona Sul no mesmo comparativo.

Na Zona Norte, as mortes dobraram de três para seis; na Zona Oeste, o avanço foi de cinco para oito.

Queda no Centro e na Zona Leste

Na Zona Leste e na região central, houve queda. Chama a atenção a redução desses crimes nos bairros do centro de São Paulo, que não contabilizaram nenhum caso dessa natureza em todo o ano de 2024.

Ciclista morto

Na última quinta-feira (13), a morte do ciclista Vitor Medrado em um assalto em frente ao Parque do Povo, na Zona Oeste, causou comoção pela maneira como o crime foi cometido. Ele foi baleado no pescoço por um ladrão em uma moto sem que esboçasse qualquer reação. O celular da vítima foi roubado.

O secretário-executivo da Segurança Pública de São Paulo, delegado Osvaldo Nico Gonçalves, classificou o caso como "triste" e informou que a polícia trabalha para prender os suspeitos.

Após a morte do ciclista, a Secretaria da Segurança Pública anunciou que o policiamento na região seria reforçado.

O órgão informou ainda que, além dos policiais do 15º Distrito Policial (Itaim Bibi), agentes de outras unidades da Polícia Civil, incluindo o setor de inteligência e o Deic (Departamento Estadual de Investigações Criminais), também estão empenhadas para identificar e capturar os dois suspeitos do crime.

O reforço do policiamento é uma das medidas adotadas pelo governo Tarcísio de Freitas (Republicanos) para tentar conter o aumento de casos. Em fevereiro de 2024, inaugurou uma sede de companhia de Força Tática, da Polícia Militar, na República, no Centro, para diminuir a sensação de insegurança na região.

Lá, dentre outros problemas, as polícias lidam com a questão da Cracolândia, concentrada entre Campos Elíseos e Santa Ifigênia. As delegacias da região central não registraram latrocínio algum entre janeiro e dezembro do ano passado.

O que diz a Secretaria da Segurança Pública

Em nota, a Secretaria Estadual da Segurança Pública argumenta que o número de latrocínios no estado em 2024 foi o segundo menor na série histórica iniciada em 2001 e que trabalha para diminuí-los na cidade de São Paulo.

Abaixo, leia a íntegra da nota:





Foto:Reprodução/ Redes sociais

"O Estado de São Paulo fechou o último ano com o menor índice de mortes intencionais em 24 anos e o segundo menor indicador de roubos seguidos de mortes, desde 2001, mesmo com o crescimento de dois casos em relação a 2023. Seguindo a tendência, os roubos em geral e de veículos também tiveram as menores quantidades da série histórica, enquanto os furtos permaneceram em queda, demonstrando a efetividade das ações empregadas pela atual gestão na melhoria da segurança pública da população. Os números mostram as ações de policiamento e da integração das forças de segurança, com uso de inteligência, tecnologia e a ampliação do efetivo policial, com o incremento de mais de 9 mil novos policiais propiciando a detenção de mais de 200 mil criminosos e a apreensão de mais de 14,2 mil armas.

Essas ações visam também a redução dos latrocínios. No interior, por exemplo apresentou queda de 13% desse tipo de crime. Esses dados são permanentemente monitorados pela Pasta, por meio do programa SP Vida, para embasar e reorientar as estratégias de mitigação e combate a essa prática criminosa."

Policial civil é preso em SP após atirar 13 vezes em homem durante briga em posto de gasolina

Vítima foi baleada na perna e no abdômen e está internado no Hospital Municipal Tide Setubal

Da Redação

Um policial civil de folga foi preso em flagrante após atirar pelo menos 13 vezes e dar coronhadas contra um homem durante discussão em um posto de gasolina.

O caso aconteceu na noite de sexta-feira (14) no bairro Vila Carolina, na Zona Leste de São Paulo, e foi registrado por uma câmera de segurança.

Segundo testemunhas, a confusão começou com um acidente de trânsito. Taissa de Moraes estava com o carro estacionado no posto, quando o investigador Aleksandro Felix Maximino bateu no veículo dela ao dar a ré.

A mulher e o policial – que tem mais de 15 anos de carreira – passaram a discutir e, em determinado momento, ele teria apertado o braço de Taissa. O marido dela, Jean dos Santos, viu a agressão e interveio, dando início a uma briga corporal.

"Ele, a todo momento, foi arrogante, falando que não ia pagar, que não bateu, que não tinha visto nada. Começamos a ter uma discussão, ele pegou no meu braço. O Jean veio e brigou com ele, entraram numa briga corporal, separaram a briga. Depois novamente voltaram a briga, quando generalizou e entrou todo mundo na briga", contou Taissa à TV Globo.

Logo em seguida, o investigador sacou a arma, enquanto Jean correu em direção à loja de conveniência do posto.

Entretanto, o policial o seguiu, atirou pelo menos 13 vezes







Foto:Reprodução

contra ele e ainda deu coronhadas na cabeça.

Jean foi atingido por dois tiros na perna e no abdômen, que "causou o rompimento de fígado da vítima", de acordo com o boletim de ocorrência. Ele está internado em estado grave no Hospital Municipal Tide Setubal, onde já passou por duas cirurgias.

Em depoimento, o policial disse que agiu em legítima defesa e que Jean teria tentado retirar a sua arma. Porém, nas imagens, é possível ver que o homem não reagiu em nenhum momento.

Após passar por audiência de custódia, a prisão em flagrante do investigador foi convertida em preventiva.

A Secretaria da Segurança Pública disse que analisa as imagens nas investigações que serão conduzidas pela Corregedoria da Polícia Civil.

Preços dos ovos atingem valores recordes no Brasil

Portaria da Secretaria de Defesa Agropecuária do Ministério da Agricultura, em vigor desde 6 de setembro, reduziu o peso médio dos ovos em quase 10 gramas

Da Redação

Nos últimos meses, as cotações dos ovos atingiram o maior patamar diário da série histórica do Centro de Estudos Avançados em Economia Aplicada (Cepea) da Esalq/USP. O aumento no consumo de ovos pelos brasileiros se deve justamente a essa alta nos preços das outras proteínas. No entanto, a situação se agrava com o aumento também no preço dos ovos, dificultando ainda mais a situação para os consumidores.

Em Santa Maria de Jetibá, no Espírito Santo, um dos principais produtores de ovos do país, os preços atingiram o maior valor da série histórica. A Associação Brasileira de Supermercados (Abras) alertou que, nas últimas semanas de janeiro, o preço dos ovos subiu 40%. Esse aumento é atribuído à alta procura e à baixa oferta do produto. Além disso, os consumidores enfrentam outro problema: o tamanho dos ovos.

Uma portaria da Secretaria de Defesa Agropecuária do Ministério da Agricultura, em vigor desde 6 de setembro, reduziu o peso médio dos ovos em quase 10 gramas, o que tem sido percebido pelos consumidores.

Os estudos do Cepea e da Abras indicam que não há expectativa de redução nos preços pelo menos até o período da Quaresma, quando tradicionalmente há um aumento no consumo de ovos.

O mercado já se prepara para essa demanda sazonal, mas os consumidores devem continuar enfrentando preços elevados até lá.



Foto:Freepik

Preço do etanol sobe em 17 Estados e no DF, cai em 8 e fica estável em Pernambuco, diz ANP

Preço médio do combustível subiu 0,46% em relação à semana anterior, alcançando R$ 4,39 por litro

Da Redação

Na última semana, os preços do etanol hidratado apresentaram variações em diversas regiões do Brasil, conforme dados divulgados pela ANP. O levantamento revelou que, em 17 Estados e no Distrito Federal, houve um aumento nos preços, enquanto em 8 Estados os valores caíram. Em Pernambuco, os preços permaneceram inalterados. O preço médio do etanol subiu 0,46% em relação à semana anterior, alcançando R$ 4,39 por litro. Em São Paulo, o aumento foi de 0,24%, com o litro passando de R$ 4,18 para R$ 4,19. O Amazonas registrou a maior alta percentual, com um aumento de 8,82%, elevando o preço do litro para R$ 5,43.

Por outro lado, a maior redução foi observada em Rondônia, onde o preço caiu 2,97%, resultando em um valor de R$ 5,23 por litro. Os preços do etanol variaram significativamente entre os Estados. O menor preço registrado foi de R$ 3,39 por litro em São Paulo, enquanto o valor mais alto foi encontrado em Pernambuco, a R$ 6,49. Mato Grosso do Sul apresentou o menor preço médio estadual, fixado em R$ 4,11, enquanto o Amapá teve o maior preço médio, com o litro custando R$ 5,52.



Foto:Fernando Frazão/Arquivo Agência Brasil

Essas flutuações nos preços do etanol refletem as condições do mercado e a demanda por combustíveis renováveis. A ANP continua monitorando as variações para fornecer informações atualizadas aos consumidores e ao setor.

Mercado financeiro eleva previsão da inflação pela 18ª semana consecutiva

Para os anos seguintes, projeções do Boletim Focus também foram ajustadas, com a taxa para 2026 subindo de 4,3% para 4,35%

Da Redação

A expectativa do mercado financeiro em relação à inflação, medida pelo IPCA, foi elevada pela 18ª vez consecutiva, passando de 5,58% para 5,6% para o ano de 2023. Para os anos seguintes, as projeções também foram ajustadas, com a taxa para 2026 subindo de 4,3% para 4,35%. As estimativas para 2027 e 2028 agora são de 4% e 3,8%, respectivamente. A estimativa está no Boletim Focus desta segunda-feira (17).

Atualmente, a previsão para 2025 ultrapassa o teto da meta de inflação, que é de 3%, com uma margem de tolerância de 1,5 ponto percentual. Em janeiro, o IPCA registrou uma inflação de 0,16%, o menor índice para o mês desde 1994, influenciado pelo Bônus Itaipu, que resultou em descontos nas contas de energia elétrica.

No acumulado dos últimos 12 meses, a inflação oficial soma 4,56%. O Banco Central, que utiliza a taxa Selic como ferramenta principal para controlar a inflação, mantém a taxa em 13,25% ao ano. O Comitê de Política Monetária (Copom) já sinalizou um aumento de 1 ponto percentual na Selic na próxima reunião, com a expectativa de que a taxa atinja 15% ao ano até o final de 2025.

Além disso, a projeção de crescimento do Produto Interno Bruto (PIB) para 2023 foi revisada de 2,03% para 2,01%. As expectativas para os anos seguintes também foram ajustadas, com o PIB previsto em 1,7% para 2026 e 1,98% e 2% para 2027 e 2028, respectivamente. A cotação do dólar é estimada em R$ 6 para o final deste ano.

Avião pousa de ponta cabeça no Canadá e deixa 15 feridos

A aeronave da Delta, que vinha de Minneapolis (EUA), caiu no Aeroporto Internacional Toronto Pearson; ainda não há informações sobre mortes, mas entre as vítimas em estado crítico estão dois adultos e uma criança

Da Redação

Um avião da Delta Airlines teve um problema de pouso, nesta segunda-feira (17), e deixou ao menos quinze feridos em Toronto, no Canadá, três deles em estado crítico, sendo dois adultos e uma criança, segundo a CBS. “Uma criança foi levada para o hospital com ferimentos graves. Um homem de cerca de 60 anos e uma mulher de cerca de 40 também ficaram gravemente feridos”, disse um porta-voz da organização de assistência médica Ornge, enquanto socorristas chegavam ao local. Outras 12 pessoas sofreram ferimentos mais leves e foram levadas para hospitais da região, informou Lawrence Saindon, dos Serviços Paramédicos da Região de Peel, que supervisiona o resgate.
O acidente aconteceu no Aeroporto Internacional Pearson de Toronto e aeronave, que vinha de Minneapolis e tinha 80 pessoas abordo – 76 passageiros e 4 tripulantes –, foi obrigada a pousar de ponta cabeça. Brigadistas e equipes de resposta à emergência estão no local, segundo as emissoras locais CBC e CP24.
“Há um acidente de avião. No entanto, não sabemos as circunstâncias que o cercam neste momento”, disse a policial Sarah Patten da Polícia Regional de Peel em Ontario à imprensa local.

“Pelo que entendi, a maioria dos passageiros está fora e ilesa, mas ainda estamos tentando ter certeza, então ainda estamos no local investigando”, acrescenta.
Até o momento, não há informações sobre mortes no acidente. Em uma publicação no X (antigo Twitter), o aeroporto disse que todos os tripulantes “Toronto Pearson está ciente de um incidente no pouso envolvendo um avião da Delta Airlines chegando de Minneapolis. As equipes de emergência estão respondendo. Todos os passageiros e tripulantes são contabilizados”, escreveu. Em razão do acidente, as operações no Aeroporto Internacional Pearson de Toronto precisaram ser paralisadas.
Um usuário do Facebook que disse ser passageiro do voo, John Nelson, publicou um vídeo em que se via o avião acidentado e escreveu: “Nosso avião se acidentou. Está de cabeça para baixo.” “A maioria das pessoas parece estar bem. Todos estamos descendo”, acrescentou. A ministra federal de Transportes, Anita Anand, disse que havia 80 passageiros no voo. O primeiro-ministro de Ontário, Doug Ford, disse estar “aliviado por não haver vítimas após o incidente no Toronto Pearson” e acrescentou que as autoridades aeroportuárias e locais estavam prestando ajuda. Uma enorme tempestade de neve atingiu o leste do Canadá no domingo. Os fortes ventos e as temperaturas geladas poderiam continuar a ser sentidos em Toronto nesta segunda-feira.



Reprodução/RedesSociais

Netanyahu declara que ‘deve respeitar’ proposta de Trump para a Faixa de Gaza

Presidente dos Estados Unidos propôs assumir o controle de Gaza, deslocar seus habitantes para Egito e Jordânia, e transformá-la em um destino turístico de luxo, como a Costa Azul francesa

Da Redação

O primeiro-ministro israelense, Benjamin Netanyahu, declarou, nesta segunda-feira (17), que “deve respeitar” a proposta do presidente dos Estados Unidos, Donald Trump, para a Faixa de Gaza após a guerra, que prevê o deslocamento de 2,4 milhões de habitantes do território palestino.
A Arábia Saudita, contrária a essa ideia, receberá na próxima sexta-feira uma cúpula de vários países árabes, que estava inicialmente prevista para quinta-feira, para tentar apresentar uma resposta comum à iniciativa, que gerou indignação internacional. Em visita a Israel no domingo, o secretário de Estado americano, Marco Rubio, demonstrou alinhamento com Netanyahu, e nesta segunda-feira ele deverá se reunir com o príncipe herdeiro saudita, Mohammed bin Salman, em Riade.
O líder israelense afirmou que deve “respeitar” o projeto do presidente dos Estados Unidos, que propôs assumir o controle de Gaza, deslocar seus habitantes para Egito e Jordânia, e transformá-la em um destino turístico de luxo, como a Costa Azul francesa. Uma ideia que tanto os países envolvidos quanto os próprios palestinos rejeitaram firmemente.
“Assim como me comprometi que no dia seguinte à guerra em Gaza não haja mais nem o Hamas nem a Autoridade Palestina, devo respeitar o plano do presidente dos Estados Unidos Trump para a criação de uma Gaza diferente”, afirmou Netanyahu nesta segunda-feira.


Foto:Efe/Epa/Shawn Thew / Pool

dia a dia | SAÚDE

Temperaturas elevadas aumentam em 50% risco de morte de idosos, aponta estudo da Fiocruz

Levantamento aponta que a exposição a temperaturas superiores a 40ºC por um período de quatro horas ou mais pode elevar em 50% o risco de morte por doenças como hipertensão, diabetes e Alzheimer entre a população idosa



Reprodução/Pixabay

Da Redação

Um levantamento realizado pela Fiocruz aponta que a exposição a temperaturas superiores a 40ºC por um período de quatro horas ou mais pode elevar em 50% o risco de morte por doenças como hipertensão, diabetes e Alzheimer entre a população idosa. A pesquisa, que abrangeu 466 mil registros de óbitos naturais no Rio de Janeiro entre 2012 e 2024, revelou que 12 das 17 causas de morte analisadas apresentaram aumento significativo em condições de calor extremo.
No Rio de Janeiro, as temperaturas podem alcançar até 43ºC, o que pode levar à adoção de medidas como a suspensão de atividades ao ar livre. A pesquisa introduziu a nova métrica chamada "Área de Exposição ao Calor" (AEC), que avalia o tempo de exposição ao calor e sua relação com a mortalidade, especialmente entre os grupos mais vulneráveis da sociedade.
Um caso emblemático mencionado no estudo foi a onda de calor que ocorreu em novembro de 2023, quando o índice de calor ultrapassou 44ºC por um período de oito horas. Esse evento resultou em um recorde de AEC e, no dia seguinte, foram registradas 151 mortes de idosos. O pesquisador João Henrique de Araujo Morais enfatiza a necessidade de implementar políticas públicas que visem proteger as populações em risco, como trabalhadores que ficam expostos ao sol e outros grupos vulneráveis. O protocolo de calor estabelecido no Rio de Janeiro inclui medidas como a criação de pontos de hidratação e a suspensão de atividades consideradas de risco em situações críticas.

Cesar**neto**

jornalistacesarneto.com
cesar@jornalistacesarneto.com



CÂMARA (São Paulo)
Ex-vereador e ex-presidente Milton Leite (dono do União na capital) comemora o fato do seu filho [deputado federal SP e dono estadual do União] Alexandre Leite assumiu a Secretaria Relações Institucionais do prefeito Nunes (MDB)

.
PREFEITURA (São Paulo)
Agora que o deputado federal Alexandre Leite (dono do União - SP) se tornou o maior nome da família Leite [na Secretaria Relações Institucionais do reeleito Nunes - MDB). "Não é mais filho do Milton. O Milton é que é seu pai"

.
ASSEMBLEIA (São Paulo)
Ainda sobre os 190 anos do mais importante parlamento estadual do Brasil e América Latina : o jornalista e advogado Murilo Antunes Alves encerrou sua carreira [como um dos maiores cerimonialistas do Brasil] no Cerimonial da ALESP

.
GOVERNO (São Paulo)
O cristão católico Tarcísio (Republicanos) tá mais de olho que nunca [enquanto candidato à reeleição 2026] nos votos de cristãos e cristãs protestantes, por estar em alta com igrejas que já dizem que não vão votar pela reeleição do Lulismo

.
CONGRESSO (Brasil)
Deputado federal Gilberto Nascimento (PSD - SP do Kassab) segue não atacando nenhum concorrente pela coordenação da bancada [cristã protestante], com eleições em 26 fevereiro 2025. Ele diz "ser cristão é suportar uns aos outros"

.
PRESIDÊNCIA (Brasil)
Percebam que nem tudo o que tá na nova "cartilha comunicacional" do Sidônio Palmeira tá sendo seguida pelo Lula [em campanha por reeleição 2026]. Acontece que existem coisas que não têm 'rótulo disponível' pra seus quase 80 anos

.
PARTIDOS (Brasil)
Após mais de 12 anos sem eleições diretas, o PT "dos 45 anos" terá de novo o voto direto nas eleições de julho 2025. Tal "democracia" é contestada [no atual formato] por quem não aceita a eternização dos donos lulistas da legenda 13

.
JUSTIÇAS (Brasil)
TRE paulista confirma que voltam [a partir do dia 19 fevereiro 2025] as propagandas partidárias gratuitas no rádio e tv [não podendo promover candidaturas pra eleições 2026]. O 1º partido será o Rede [da Marina Silva que é dona]

.
ANO 33
O jornalista Cesar Neto faz uso da Inteligência Espiritual. Na imprensa (Brasil) desde 1993, nossa coluna [diária] de política recebeu "Medalha Anchieta" da Câmara (São Paulo) e "Colar de Honra ao Mérito" da Assembleia (SP) ... por ter se tornado referência das Liberdades [Concedidas por DEUS]

Eufrázio

nossaopinião

Blindagem da vergonha

A tentativa de parlamentares de criar mecanismos de autoblindagem contra investigações da Polícia Federal e restringir o acesso da PF às casas legislativas é um retrocesso alarmante para a democracia e o Estado de Direito. A proposta, que busca proteger políticos de investigações e dificultar o trabalho de órgãos de controle, coloca em xeque o princípio básico de que ninguém está acima da lei. A sociedade, já desconfiada da classe política, vê com indignação mais uma manobra que parece privilegiar os eleitos em detrimento do interesse público.

Essa movimentação não só desrespeita a população, mas também enfraquece a luta contra a corrupção e a impunidade. A Polícia Federal, como instituição responsável por investigar crimes e garantir a aplicação da lei, deve ter autonomia para atuar sem barreiras políticas. Impedir ou dificultar o acesso da PF às casas legislativas cria um ambiente de proteção indevida, onde irregularidades podem ser abafadas e a transparência, suprimida. É um sinal perigoso de que alguns parlamentares preferem se blindar a prestar contas à sociedade.

A democracia exige responsabilidade e transparência de seus representantes. Qualquer tentativa de criar privilégios ou escudos contra investigações é um ataque direto aos princípios da igualdade perante a lei e da prestação de contas. A sociedade não pode aceitar que aqueles que foram eleitos para servir ao povo se coloquem acima das instituições e da Justiça. É essencial que haja mobilização e pressão popular para barrar essas iniciativas, garantindo que a lei valha para todos, sem exceções.

Charge



DENÚNCIAS redacao@spdiario.com.br

diário de S.Paulo

Kleber Moreira
Presidente

Elias Júnior
Editor-Chefe



EDITORES

Editor Elias Júnior
eliasjunior@spdiario.com.br

Comercial Tays Rosa
taysrosa@spdiario.com.br

Bancas Thiago Bernardo
bancas@spdiario.com.br

Editor de Arte Marcus Gouvea
marcus@spdiario.com.br

FALE COM O DIÁRIO
TEL. 11-2337-7081
DIRETORIA COMERCIAL
TEL. 11-2337-7084
INTERIOR
TEL. 17-3231-4441
CIRCULAÇÃO
SEGUNDA À SEGUNDA
TIRAGEM
31.500 EXEMPLARES

Venda Avulsa
Atendimento às bancas
tel. 11-2337-7081

ATENDIMENTO AO LEITOR E ASSINANTE:
TEL. 11-2337-7084



Marlene Polito

Botero e a reinvenção do corpo na arte

O corpo como projeto na visão de Giddens
O sociólogo Anthony Giddens argumenta que, na modernidade, o corpo se tornou um projeto reflexivo do self, ou seja, algo que moldamos ativamente para expressar identidade, status e pertencimento. A obsessão contemporânea com dietas, cirurgias plásticas e padrões de beleza reflete essa construção contínua.

Mas como a arte, ao longo da história, representou esse corpo — e como Botero desafia essa lógica?

Desde os primórdios da civilização, o corpo humano tem sido um dos principais temas artísticos, refletindo valores sociais, filosóficos e estéticos de cada época. A forma como foi representado revela tanto os ideais dominantes quanto as rupturas e transgressões que moldaram a história da arte.

O corpo na arte clássica — o ideal de perfeição
Na Grécia Antiga, a representação do corpo humano era baseada em proporções matematicamente perfeitas. Acreditava-se que a harmonia física era reflexo da harmonia interior, e esculturas como Discóbolo, de Míron, e Doríforo, de Policleto, exemplificam essa busca pela perfeição.

Os romanos herdaram essa estética, mas acrescentaram um realismo pragmático, evidenciado em seus bustos que retratavam com precisão os traços individuais, incluindo rugas e cicatrizes.

O corpo na idade média — ascetismo e espiritualidade
Na Idade Média, a arte cristã priorizava a espiritualidade em detrimento da fisicalidade. As figuras eram representadas de forma esguia e alongada, afastando-se do realismo clássico.

O corpo no Renascimento — o retorno à harmonia e ao Humanismo
No Renascimento, a redescoberta dos ideais clássicos trouxe de volta o estudo detalhado do corpo humano. Artistas como Leonardo da Vinci e Michelangelo empregaram rigorosa observação anatômica para criar figuras equilibradas e expressivas. Obras como O Homem Vitruviano e Davi demonstram a fusão entre ciência e arte, evidenciando a crença no homem como medida de todas as coisas.

O corpo no Barroco — dramatismo e movimento
O Barroco rompe com a serenidade renascentista, introduzindo dinamismo e expressividade. O corpo é retratado com vigor e teatralidade, como em O Rapto das Filhas de Leucipo, de Rubens, onde as formas são exuberantes e os gestos dramáticos.

O corpo no século XIX — o realismo e a fotografia
O Realismo rejeitou idealizações, retratando corpos comuns e imperfeitos. Courbet, com A Origem do Mundo, rompeu tabus ao apresentar a nudez de maneira crua e desprovida de idealização. Paralelamente, o advento da fotografia trouxe novas possibilidades de representação, influenciando decisivamente a arte pictórica e a percepção do corpo.

O corpo no século XX — fragmentação e expressão
Com a modernidade, a representação do corpo se fragmenta e se torna mais subjetiva. O Cubismo de Picasso em Les Demoiselles d'Avignon desconstrói as formas humanas, enquanto o Expressionismo de Egon Schiele acentua distorções emocionais. A Pop Art e as performances artísticas passam a questionar os padrões corporais impostos pela sociedade de consumo.

A contemporaneidade — o corpo entre o digital e a identidade
Hoje, o corpo na arte reflete discussões sobre gênero, tecnologia e identidade. A inteligência artificial, a edição digital e a pressão estética das redes sociais geram novos dilemas sobre representação corporal. Artistas como Orlan e Jenny Saville exploram o corpo de maneira provocativa, enquanto as esculturas hiper-realistas de Ron Mueck desafiam a percepção entre real e artificial.

Botero e a ruptura estética
Em meio a esse percurso histórico, a arte de Fernando Botero surge como uma ruptura singular. Suas figuras volumosas e arredondadas desafiam qualquer padrão corporal estabelecido, sejam eles clássicos ou modernos. Para Botero, a amplificação das formas não é uma crítica à obesidade, mas sim um elemento essencial de sua linguagem artística, conferindo presença, grandiosidade e humor a seus personagens.

Diferente da fragmentação moderna ou da idealização clássica, Botero cria um universo onde o volume é protagonista, dando peso e majestade a seus retratados. Suas obras desafiam tanto os padrões contemporâneos de magreza e edição digital quanto a noção de que a forma perfeita é necessária para a expressão artística.

Mais do que um rompimento estético, a arte de Botero nos convida a refletir: O que consideramos belo? O que nos parece exagerado? A arte deve refletir, criticar ou reinventar a realidade?

Marlene Theodoro Polito é doutora em artes pela UNICAMP e mestre em Comunicação pela Cásper Líbero. Integra o corpo docente nos cursos de pós-graduação em Marketing Político, Gestão Corporativa e Gestão de Comunicação na ECA-USP. É autora das obras "A era do eu S.A." (finalista do prêmio jabuti) e "O enigma de Sofia". polito@uol.com.br



Agenor Duque

Tarcísio de Freitas sinaliza possível candidatura à Presidência em 2026 enquanto direita busca unidade

Em um momento de queda na popularidade do presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT), a direita brasileira intensifica suas articulações para definir um nome forte que possa representar a oposição na corrida presidencial de 2026. Com a inelegibilidade de Jair Bolsonaro (PL), o cenário político se torna mais incerto, e o governador de São Paulo, Tarcísio de Freitas (Republicanos), emerge como uma das principais apostas para liderar o campo oposicionista. A informação foi divulgada pela CNN.

Tarcísio, ex-ministro da Infraestrutura no governo Bolsonaro, já teria manifestado, em conversas reservadas, sua disposição de concorrer ao Palácio do Planalto. Segundo aliados próximos, o governador paulista estaria "100% disposto" a encarar o desafio, mas condiciona sua candidatura a um apoio explícito de Bolsonaro. A decisão do ex-presidente, no entanto, ainda é uma incógnita, o que tem travado os planos de Tarcísio e gerado incertezas no campo conservador.

Bolsonaro, que enfrenta obstáculos legais para disputar as eleições, ainda avalia se há possibilidade de reverter sua inelegibilidade. Caso não consiga, a estratégia do grupo bolsonarista seria apoiar um nome alinhado aos seus ideais políticos, garantindo a continuidade de sua influência no cenário nacional. Entre as opções, está a possibilidade de indicar um de seus filhos para a disputa, o que, no entanto, poderia fragmentar ainda mais a direita, com múltiplas candidaturas e a necessidade de um pacto de não agressão no primeiro turno.

A indefinição de Bolsonaro preocupa aliados de Tarcísio, que veem o impasse como um obstáculo para a construção de alianças e a ampliação da base eleitoral do governador em nível nacional. Recentemente, o ex-presidente teve uma conversa com Gilberto Kassab, presidente do PSD e secretário da Casa Civil do governo paulista. Segundo fontes próximas, Kassab avalia que Bolsonaro tentará viabilizar sua candidatura até o último momento, o que poderia atrasar a consolidação de Tarcísio como alternativa viável.

Enquanto isso, o campo oposicionista se divide entre aguardar uma definição de Bolsonaro ou acelerar a busca por um nome que possa unificar a direita. A pressão do tempo é um fator crucial, já que a proximidade das eleições exige decisões rápidas e estratégicas. Caso Lula decida não concorrer à reeleição, o cenário político pode mudar significativamente, abrindo espaço para novas articulações e alianças.

Apesar das incertezas, Tarcísio de Freitas tem se destacado como uma figura emergente no cenário nacional, com um discurso técnico e uma gestão marcada por obras de infraestrutura em São Paulo. Sua possível candidatura representa uma tentativa de renovação dentro da direita, buscando atrair tanto o eleitorado tradicional conservador quanto setores mais moderados.

Enquanto a direita busca unidade, o PT e seus aliados observam atentos os movimentos da oposição, cientes de que a definição de um nome forte pode alterar os rumos da disputa presidencial. Com dois anos até as eleições, o jogo político promete ser intenso, com estratégias e alianças sendo traçadas nos bastidores. O que está em jogo não é apenas a sucessão presidencial, mas o futuro do projeto político que cada lado pretende representar.



Fale com a coluna - jair.viana@spdiario.com.br

Emergência
A rescisão do contrato com o Hospital São Vicente (HSV) colocou a saúde pública de Jundiaí em risco. Um contrato emergencial é essencial para evitar o colapso do sistema de saúde, garantindo atendimento contínuo à população. Sem essa medida, vidas podem ser prejudicadas e a crise sanitária se agravará rapidamente.

Pragmatismo
O prefeito Gustavo Martinelli precisa agir com pragmatismo e fechar um acordo emergencial com o HSV. A instituição tem expertise e estrutura consolidada, sendo a opção mais viável para manter os serviços de saúde sem interrupções. É uma solução temporária, mas necessária, enquanto se busca uma alternativa definitiva.

Responsabilidade
A população de Jundiaí não pode pagar pelo impasse entre a prefeitura e o HSV. Um contrato emergencial demonstra responsabilidade e compromisso com o bem-estar coletivo. O prefeito deve priorizar a saúde pública, evitando que a falta de atendimento gere caos e insatisfação generalizada.

Privilégio
A tentativa de parlamentares de criar uma blindagem contra investigações da Polícia Federal é um claro privilégio indevido. Ser eleito não pode significar estar acima da lei. A sociedade exige igualdade e transparência, não proteções especiais para quem deveria servir ao público.

Desrespeito
Propor leis que impeçam investigações da PF é um desrespeito à população e à Justiça. Parlamentares eleitos não estão acima da lei e devem ser responsabilizados por seus atos. Essa movimentação só aumenta a desconfiança da sociedade em relação à classe política.

Transparência
A blindagem proposta por alguns parlamentares vai contra os princípios da democracia e da transparência. Investigações são fundamentais para combater a corrupção e garantir a integridade das instituições. A sociedade não aceitará medidas que protejam os poderosos em detrimento do interesse público.



Edição impressa produzida pelo **Jornal Diário de São Paulo** com circulação diária em bancas e assinantes.
As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no site:
https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/
A autenticação deste documento pode ser conferido através do QR CODE ao lado

PUBLICIDADE LEGAL

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1023460-58.2021.8.26.0003 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional III - Jabaquara, Estado de São Paulo, Dr(a). CLAUDIA FELIX DE LIMA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Reginaldo de Abreu Brandão, CPF/CNPJ 31626346879, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Arbé Comercial Ltda, com o seguinte objeto: ação de indenização por perdas e danos causados em acidente de trânsito. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DA LAPA – SP

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1015328-14.2018.8.26.0004** O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Sidney Tadeu Cardeal Banti, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) CARLOS NEANDRO SILVA VIEIRA, CPF 951.163.705-34, e SÔNIA MARIA DE SOUZA VIEIRA, CPF. 001.085.878-43 que por este Juízo, tramita de uma ação de Execução de Título Extrajudicial, movida por Terraços Alto da Lapa Condomínio Clube. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de 2.384,63 (maio/2022), devidamente atualizada, decorrente do referido acordo. Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 18 de fevereiro de 2025.

EDITAL DE CIENCIA/NOTIFICAÇÃO DE TERCEIROS

EDITAL DE CIENCIA/NOTIFICAÇÃO DE TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS – PRAZO 15 DIAS. Expedido no Procedimento Administrativo de Reconhecimento Extrajudicial de Usucapião do imóvel consistente em uma **ÁREA** de 90,00m2, situada na Rua Machado de Assis, no 9º Subdistrito – Vila Mariana, objeto de transcrição n°. 47.919, de 27.03.1926, do 1° Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - SP. **FLAUZILINO ARAÚJO DOS SANTOS, PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO. FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, e a quem mais possa interessar, pessoas ausentes, incertas, desconhecidas, e terceiros eventualmente interessados, que OLINDA DA SILVA ANTUNES, portadora do RG n°.1.288.326-8-SSP/SP, CPF(MF) n°. 183.692.198-53, e seu esposo ALBERTO ANTUNES, portador do RG n°. 1.329.038-SSP/SP, CPF(MF) n°. 039.394.728-91, residentes e domiciliados na Rua Joaquim Távora, n°.1057, nesta Capital (CEP: 04015-002), requereram nesta Serventia, o reconhecimento extrajudicial de Usucapião Extraordinária (artigo 1.238, do C.C.), visando a titularidade de domínio do imóvel consistente na **ÁREA** de 90,00m2, situada na Rua Machado de Assis, no 9º Subdistrito – Vila Mariana, objeto de transcrição n°. 47.919, de 27.03.1926, do 1° Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo-SP, figurando como titular de domínio: VICTORINO FRANCISCO ANTUNES, conforme **prenotação n°. 448.808**, de 14 de maio de 2024, alegando posse exclusiva, mansa e pacífica do referido imóvel, no prazo superior a 49 (quarenta e nove) anos. O requerimento e a documentação completa que o acompanha permanecerão à disposição dos interessados para exame nesta Serventia. Portanto, havendo razão para impugnação, que seja apresentada no Cartório do 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo, localizado na Rua Tabatinguera n. 140, Loja 1 – Centro, CEP 01020-000, São Paulo, Capital – Fone (11) 3291-6455, em dias úteis, presencialmente no horário das 9:00 às 16:00 horas, e por remessa de documento eletrônico pelo e-protocolo da Central Registradores de Imóveis (www.registradores.org.br), **no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir do primeiro dia útil subsequente ao da publicação deste edital.** ADVERTÊNCIA: A não apresentação de impugnação no prazo previsto neste edital implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião, na forma requerida. São Paulo, 17 de fevereiro de 2025. **FLAUZILINO ARAÚJO DOS SANTOS – OFICIAL.**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 003/2025.PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 664/2025. Objeto: Contratação de empresa produtora de imagens e vídeos com conteúdos jornalísticos, documentais e educacionais para veiculação designada pela contratante, tais como canais da internet, intranet, redes sociais, mídia impressa, rádio e televisão existentes e que ainda venham a ser criadas e em eventos internos e externos da municipalidade. Retirada do Edital: a partir de 19/02/2025 às 09h00. Entrega e abertura dos envelopes: 10/03/2025 às 09:00 horas. O edital estará disponível no site da Prefeitura: www.santaritadopassaquatro.sp.gov.br. Realização da sessão pública: Rua Victor Meirelles nº. 89, Centro, Santa Rita do P. Quatro –SP.
PREGÃO PRESENCIAL Nº 004/2025.PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 0661/2025. Objeto: Contratação de empresa para serviço de retífica em motor e já incluso revisão dos bicos injetores e bomba injetora do Diesel do Trator Retroescavadeira JCB (Frota 72) Retroescavadeira JCB motor MWM International MS 4.1 105CV.
Retirada do Edital: a partir de 19/02/2025 às 09h00. Entrega e abertura dos envelopes: 18/03/2025 às 09:00 horas. O edital estará disponível no site da Prefeitura: www.santaritadopassaquatro.sp.gov.br.Realização da sessão pública: Rua Victor Meirelles nº. 89, Centro, Santa Rita do P. Quatro – SP.
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 003/2025.PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0678/2024. Objeto: Registro de Preço com o maior percentual de desconto sobre a tabela divulgada pela ABCFARMA, objetivando a futura e eventual aquisição de medicamentos de Referencia (Ético), Genérico, Similar assim como suplementos alimentares, vitaminas, insumos, correlatos e medicamentos biológicos e insulinas, para atender as necessidades das Unidades de Saúde e demais demandas do SUS no âmbito do município de Santa Rita do Passa Quatro – SP. Retirada do Edital: a partir das 09:00 horas do dia 19/02/2025 nos sítios eletrônicos:www.santaritadopassaquatro.sp.gov.br e https://bllcompras.com. Recebimento das Propostas e dos Documentos de Habilitação: a partir das 09:00 horas do dia 19/02/2025 até às 09:00 horas do dia 06/03/2025. Abertura da sessão pública: às 09:01 horas do dia 06/03/2025. Início da disputa: às 13:30 horas do dia 06/03/2025. Realização da sessão pública: https://bllcompras.com com Número do Processo Licitatório: FS000009/24
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2025.PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0665/2024. Objeto: Registro de Preços para aquisição fracionada de massa asfáltica, destinada à execução de serviços de pequenos recapeamentos, tapa-buracos em ruas, avenidas, vias e vicinais do município. Retirada do Edital: a partir das 09:00 horas do dia 19/02/2025 nos sítios eletrônicos: www.santaritadopassaquatro.sp.gov.br e https://bllcompras.com. Recebimento das Propostas e dos Documentos de Habilitação: a partir das 09:00 horas do dia 19/02/2025 até às 09:00 horas do dia 12/03/2025. Abertura da sessão pública: às 09:01 horas do dia 12/03/2025. Início da disputa: às 13:30 horas do dia 12/03/2025.Realização da sessão pública: https://bllcompras.com, Número do Processo Licitatório: FS000010/24 .Maiores informações dos Editais acima no Fone / Fax (19) 3582-9008.Santa Rita do Passa Quatro – SP, 17 de fevereiro de 2025.Marcelo Simão – Prefeito

AVISOS DE ABERTURA DE LICITAÇÃO – DEPARTAMENTO DE ÁGUA E ESGOTO DE BAURU/SP – UASG 930098 – Informações e edital disponíveis no Serviço de Compras do DAE, Rua Padre João nº 11-25, Vila Santa Tereza, CEP 17012-020, Bauru/SP, das 08h às 17h, telefone (14) 3235-6168 ou download gratuito nos sites www.daebauru.sp.gov.br e www.gov.br/compras.

Processo nº 6268/2024 **Pregão Eletrônico nº** 010/2025 **Id contratação nº** 93010/2025 **Objeto:** Registro de Preços para eventual aquisição de hortifrúti, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus Anexos. **Recebimento das propostas:** até 10/03/2025, às 09h00. **Sessão Pública:** 10/03/2025, às 09h00 no site www.gov.br/compras.
Processo nº 6790/2024 **Pregão Eletrônico nº** 011/2025 **Id contratação nº** 93011/2025 **Objeto:** Registro de Preços para eventual aquisição de tubos e conexões ocre de diversos diâmetros, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus Anexos. **Recebimento das propostas:** até 11/03/2025, às 09h00. **Sessão Pública:** 11/03/2025, às 09h00 no site www.gov.br/compras.
"A População de Bauru pagou por este anúncio R$ 120,00"

UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO-FACULDADE DE CIENCIAS FARMACEUTICAS DE RIBEIRÃO PRETO.PROCESSO SEI 154.00008083/2024-25 – PREGÃO Nº 90003/2025 FCFRP/USP,, por meio de seu Serviço de Materiais e Tesouraria, torna público que realizará procedimento licitatório na modalidade PREGÃO, do tipo MENOR PREÇO, cujo objeto é a Contratação De Serviço De Arquitetura/Engenharia, Compreendendo A Elaboração De Projeto Executivo, Memorial Descritivo, Plantas, Planilha Orçamentária E Cronograma Físico-Financeiro Para A Reforma Dos Blocos 'G' E 'G-Anexo' Da Faculdade, nas condições e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. A data para início do prazo de recebimento das propostas é 18/02/2025, estando a sessão pública para disputa agendada para o dia 10/03/2025, às 09h00. O acesso à sessão será por meio do sítio eletrônico www.compras.gov.br. Os interessados poderão obter o Edital e seus anexos através de download nos sítios: www.compras.gov.br e https://portalservicos.usp.br/contratacoes. Diretoria FCFRP / USP

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1000667-36.2018.8.26.0099. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). Carlos Eduardo Gomes dos Santos, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Guilherme Gaio Moreira (CPF: 392.122.648-16) que Banco Bradesco S.A, lhe ajuizou ação de Cobrança, de Procedimento Comum, objetivando a quantia de R$ 54.956,92(01/2018) referente ao Contrato de Cheque Especial. Encontrando-se o requerido em lugar incerto e não sabido, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir após o prazo de 30 dias supra, ofereça resposta, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 15 de janeiro de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1002773-23.2022.8.26.0004. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). José Carlos de França Carvalho Neto, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) JORGE DA COSTA SILVA, CPF 10571788459, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Banco Bradesco S.A., objetivando a cobrança da quantia de R$ 133.259,85 (fevereiro/2022), oriunda da Contratação de Operação de Crédito Pessoal por meios Eletrônicos Refinanciamento Reorganização Financeira, consubstanciado na Reorganização Financeira Comprovante de Operação nº 442315022. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que em 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, que deverá ser realizada nos termos do artigo 257, II do NCPC, pague o débito (ficando isento de custas processuais), acrescido de honorários advocatícios equivalente a 5% do valor do débito (artigo 701 do CPC), ou ofereça embargos, sob pena de converter-se o mandado inicial em mandado executivo. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de janeiro de 2025.

CONSELHO REGIONAL DE PSICOLOGIA DA 6ª REGIÃO. AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.002/2025. Processo SEI nº 570600316.000017/2024-47 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90002/2025 – UASG: 389255. O CONSELHO REGIONAL DE PSICOLOGIA-CRP-06 comunica aos interessados que realizará licitação na modalidade Pregão Eletrônico, no dia 07.03.2025, às 10:30hs, horário de Brasília, objetivando o registro de preços para eventual e futura contratação de empresa especializada na prestação de serviço de organização e realização de eventos, sob demanda, envolvendo as etapas de planejamento, organização, coordenação, execução, montagem e desmontagem e acompanhamento, contemplando mobiliário, locação de espaços, fornecimento de alimentação, recursos humanos, estrutura e demais serviços indispensáveis à plena execução dos projetos de eventos para atender as necessidades do CRP06/SP, conforme condições estipuladas no instrumento convocatório. O Edital estará disponível a partir do dia 18/02/2025 às 8h00min, no site do CRP-06; www.crpsp.org portal da transparência e no portal de compras do governo federal, www.gov.br/compras e no Portal Nacional de Compras Públicas - PNCP. Informações pelos e-mails: compras.crpsp@crpsp.org.br e licitacoes@crpsp.org.br. A abertura da sessão pública será no dia 07/03/2025 às 10:30hs. São Paulo, 18 de fevereiro de 2025. VICTOR CÉZAR FERREIRA DA ROCHA Agente de contratação

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1026071-18.2020.8.26.0100 (U-434) A Dra. GISELA AGUIAR WANDERLEY, MM. Juiza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Benedito Leandro da Cruz, Olívia Cruz, Raphael Meyer Nigri, Norma Noemia Nigri, José Nigri, Jacqueline Dayan Nigri, Genoveva da Cruz, Jose Afonso Gomes Loiola, Osmar Ferreira Neves, Patrícia Ferreira do Vale Neves, Solange Virilo Borbily, João Fernando Quesada Borbily, Sônia Regina Virilo de Souza, Paulo Sérgio Braz de Souza, Francisco Roberto Gallego Virilo, Vanessa Gallego Virilo e Maria Teresa Gallego Martinez Virilo, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Maria das Dores Santos e Pascoal Almeida dos Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração do domínio do imóvel situado na Rua Coronel Augusto Celso de Moura, nº 161, Vila Industrial, Vila Prudente, São Paulo - SP, CEP 03256-000, imóvel que se localiza em área maior na transcrição nº 129.805 do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.. **[18,19]**

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1020657-31.2023.8.26.0004. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriana Genin Fiore Basso, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) **CONSTRUTAL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, CNPJ 59421578000164, que lhe foi proposta uma ação de **Procedimento Comum Cível** por parte de **Distrifilm Comercial Ltda**, objetivando a cobrança no valor de R$30.000,00 (novembro/2023), referente as notas fiscais 000.030.458; e 000.030.466. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente defesa. Não sendo contestada a ação, a ré será considerada revel, e presumir-se-ão verdadeiras as alegações de fato formuladas pelo autor, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 30 de janeiro de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO, PELO PRAZO DE 15 DIAS Processo/Autos nº 1051701-52.2015.8.26.0100 PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL - USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIA REQUERENTES: ESPÓLIO DE MILTON MARQUES SIMÕES FILHO; EDUARDO MARQUES SIMÕES e sua esposa MARIA ANÉSIA DOS SANTOS SIMÕES; e LUIZ FRANCISCO MARQUES SIMÕES REQUERIDOS: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO-SP E OUTROS O Exmo. Sr. Dr(a). Fernanda Perez Jacomini, MM. JUIZ(A) DE DIREITO 2ª VARA DOS REGISTROS PÚBLICOS DO FORO CENTRAL DE SÃO PAULO-SP, na forma da lei, notadamente dos arts. 256 e 259, inc. I, do Código de Processo Civil, faz saber, a quem possa interessar, que foi ajuizada demanda de usucapião extraordinária, pelo procedimento comum cível, por ESPÓLIO DE MILTON MARQUES SIMÕES FILHO, brasileiro, solteiro, economista, com endereço em Cotia- SP, no Km 22,14 da Rodovia Raposo Tavares, no Shopping The Square Granja Vianna, Bloco C, Sala 313, CEP.: 06709-015; EDUARDO MARQUES SIMÕES, brasileiro, comerciante, assistido por sua esposa, MARIA ANÉSIA DOS SANTOS SIMÕES, brasileira, comerciante, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, na Rua Desembargador do Vale, 64, aptº 22, Pompéia, CEP.: 05010-040; e LUIZ FRANCISCO MARQUES SIMÕES, brasileiro, solteiro, engenheiro, residente e domiciliado em Barueri- SP, na Avenida Cauaxi, 399, aptº 602, Alphaville, CEP.: 06454-020, tendo sido incluídos como requeridos e possíveis interessados, na condição de confrontantes e/ou titulares e/ou ex-titulares de direitos reais imobiliários e/ou de posse no local: SOGRILLO REPRESENTAÇÕES E LICENCIAMENTOS DE MARCAS LTDA., que incorporou a sociedade FREELANE EMPREENDIMENTOS LTDA., que antes se chamou FREELANE COMÉRCIO DE VEÍCULOS E MOTOS LTDA. e PALAZZO COMÉRCIO DE VEÍCULOS E MOTOS LTDA., na condição de atual proprietária meramente registral, confrontante e pessoa jurídica do mesmo grupo econômico da locatária do imóvel ora objeto de usucapião, sociedade inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.013.381/0001-55, registrada na JUCESP sob o NIRE 35220656371, constituída em 17.5.2006, com sede em São Paulo-SP, na Rua Visconde de Nanique, 10, Sala 1, Água Branca, CEP.: 05037-160; PALAZZO DISTRIBUIDORA DE VEÍCULOS E PEÇAS LTDA., pessoa jurídica do mesmo grupo econômico da atual proprietária registral do imóvel ora objeto de usucapião, na condição de atual locatária do imóvel e que sucedeu, por cisão parcial, a locatária original, que se chamava VER COMÉRCIO DE VEÍCULOS E PEÇAS LTDA., sociedade inscrita no CNPJ/MF sob nº 43.293.729/0001-06, registrada na JUCESP sob o NIRE nº 35211419698, constituída em 19.2.1993, com sede em São Paulo-SP, na Rua Visconde de Nanique, Freguesia do Ó, CEP.: 05037-160;GM ADMINISTRADORA DE BENS LTDA. (atual denominação de GM FACTORING SOCIEDADE DE FOMENTO COMERCIAL LTDA.), na condição de credora hipotecária, sociedade inscrita no CNPJ/MF sob nº 96.612.718/0001-08, registrada na JUCESP sob o NIRE nº 35211556041, constituída em 30.4.1993, com sede em São Caetano do Sul-SP, na Avenida Goiás, 1805, Barcelona, CEP.: 09550-050; BANCO GMAC S. A., na condição de credora hipotecária, sociedade inscrita no CNPJ/MF sob nº 59.274.605/0001-13, registrada na JUCESP sob o NIRE nº 35300017978, constituída em 16.12.1969, com sede em São Paulo-SP, na Avenida Indianópolis, 3096, Indianópolis, CEP.: 04062-003; ESPÓLIO DE NELSON HENRIQUE BARBANTI, na pessoa de sua inventariante INÊS SARA AQUILINI BARBANTI, e dela própria, na condição de viúva meeira do falecido, uruguaia, do lar, residente e domiciliada em São Paulo-SP, na Rua Apinajés, 969, aptº 141, Perdizes, CEP.: 05017-000, na condição de confrontantes. Esse espólio e essa pessoa física são confrontantes conforme consta do procedimento de RETIFICAÇÃO DE REGISTRO DE IMÓVEL que tramita perante a 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO-SP, AUTOS Nº 0045278- 98.2012.8.26.0100; MUNICÍPIO DE SÃO PAULO-SP, na condição de confrontante, através de sua Procuradoria Geral situada em São Paulo-SP, na Rua Maria Paula, 270, Bela Vista, CEP.: 01319-000; de ESTADO DE SÃO PAULO, através de sua Procuradoria Geral situada em São Paulo-SP, na Rua Pamplona, 227, 17º andar, Jardim Paulista, CEP.: 01405-100; da UNIÃO FEDERAL, através de sua Procuradoria Regional situada em São Paulo-SP, na Rua da Consolação, 1875, Consolação, CEP.: 01301-100. Pela mencionada usucapião extraordinária, os demandantes, alegando ter posse mansa, pacífica, ininterrupta e com animus domini, por prazo superior a 15 (quinze) anos, requer seja declarado o seu pleno direito de propriedade, com determinação do respectivo registro, sobre o imóvel assim descrito: O imóvel, objeto da presente Ação, situa-se na Rua Visconde de Nanique, s/nº, Água Branca, São Paulo - SP, no quarteirão completado pelas vias: Avenida Embaixador Macedo Soares, Avenida Comendador Martinelli e Rua Henrique Ongari. O terreno possui formato irregular, topografia plana, com frente alinhada no nível da Rua Visconde de Nanique. Aparenta ser seco e firme para receber edificações de qualquer porte obedecidas, evidentemente, as posturas municipais, e apresenta a seguinte descrição: Inicia-se a descrição do perímetro no ponto 01, localizado no alinhamento da Rua Visconde de Nanique, distante 16,50m da esquina da Avenida Embaixador Macedo Soares com a Rua Visconde de Nanique ponto A; Do ponto 01, segue pelo alinhamento da referida Rua Visconde de Nanique, com ângulo interno de 113º20'54", por uma curva de raio 58,21m e desenvolvimento de 11,22 metros até ao ponto 2, azimute da corda de 131º09'37" e distância de 11,20m; Do ponto 02, deflete à direita com ângulo interno com relação a corda 1-2 de 75º47'02", azimute de 235°22'36" e distância de 40,91 m, até o ponto 3, confrontando no trecho 2-3 com o imóvel de propriedade de Esterino Barbanti e outros, objeto do remanescente da transcrição nº 6.150, do 10º Cartório de Registros de Imóveis de São Paulo; Do ponto 3, deflete à direita com ângulo interno de 142º09'13", azimute de 273°13'23" e 11,17 m, até o ponto 4, confrontando no trecho 3-4 com o imóvel de propriedade de Esterino Barbanti e outros, objeto do remanescente da transcrição nº 6.150, do 10º Cartório de Registros de Imóveis de São Paulo; Do ponto 4, deflete à direita com ângulo interno de 91º22'26", azimute de 1°50'57" e 12,85 m, até o ponto 5, confrontando no trecho 4-5 com o imóvel de propriedade de Freelane Comércio de Veículos e Motos Ltda, objeto do remanescente da transcrição nº 117.700, do 10º Cartório de Registros de Imóveis de São Paulo; Do ponto 5, deflete à direita por uma curva de raio 107,75m e desenvolvimento de 40,08 metros até ao ponto 1, ângulo interno com relação a corda 5-1 de 117º20'25" e azimute da corda de 64º30'31" e distância de 39,85m até o ponto 1, formando neste ponto ângulo interno com relação a corda 5-1 e alinhamento 1-2 de 113º20'54", confrontando no trecho 5-1, com a Faixa de Servidão Pública da Prefeitura do Município de São Paulo, encerrando a área de 580,72 m². O presente edital é para a citação e intimação de todos a quem a referida demanda possa interessar, conhecidos ou desconhecidos, incluídos no processo como interessados, confrontantes ou terceiros, ausentes, incertos e/ou em lugares incertos e não sabidos, seus herdeiros e/ou sucessores, a fim de que tomem conhecimento integral do aludido processo e de que, no futuro, não aleguem ignorância; e para que, se quiserem, apresentem contestação no prazo de 15 (quinze) dias posteriores à primeira publicação deste edital, na forma dos arts. 231, inc. IV, e 257, incs. III e IV, do Código de Processo Civil, sob pena de se presumirem verdadeiros os fatos articulados pelos demandantes na petição inicial, ficando claro que poderá ser nomeado curador especial em caso de revelia. Para a visualização do processo digital, basta acessar o sítio eletrônico www.tjsp.jus.br. Este edital, para que chegue ao conhecimento de todos, será fixado no lugar de costume e publicado na forma da lei.

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, expedido nos autos do PROC. Nº 1087272-50.2023.8.26.0053. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 12ª Vara de Fazenda Pública, do Foro Central - Fazenda Pública/Acidentes, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriano Marcos Laroca, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE que o(a) **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO** move uma **Desapropriação** contra **Maria Irene Pereira Falcão** e **David Marques Falcão**, objetivando a expropriação da área de 63,29m2, concernente a parte do imóvel situado na Av. Itaquera, nº 213 e 217, Pq. Maria Luiza, São Paulo/SP, CEP:03450-001, contribuinte 116.383.0020-7, matrícula nº 200.184, do 9º ORI/SP, declarado de utilidade pública conforme Decreto Municipal nº 61.044, de 11 de fevereiro de 2022, para a implantação do "Corredor de Ônibus Leste – Itaquera". Para o levantamento dos depósitos efetuados, foi determinada a expedição de edital com o prazo de 10 (dez) dias a contar da publicação no Órgão Oficial, nos termos e para os fins do Dec. Lei nº 3.365/41, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 18 de novembro de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1126837-45.2021.8.26.0100. O Dr. Rodrigo Jae Hwa An, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que **Marizete Carneiro Ferreira Cavalcante** e **Pedro Correia Cavalcante** ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio do imóvel situado na Rua Glycerio Almeida Maciel, nº 330, Jardim Itapura, São Paulo - SP, CEP 04433-020, imóvel que se localiza em área maior na transcrição nº 84.573 do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, **no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis**, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 40 DIAS. PROCESSO Nº 1012633-17.2023.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 34ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriana Sachsida Garcia, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) TRIBOS IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA ME, CNPJ 43966133000120, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de BANCO BRADESCO S/A, objetivando a quantia de R$ 148.799,88 (01/2023), decorrente do Empréstimo referente a Operação de Capital de Giro nº 015753296. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

SENTENÇA - MANDADO DE AVERBAÇÃO - CERTIDÃO DE CURATELA – EDITAL.

Processo Digital nº: **1007317-21.2024.8.26.0348.** Classe - Assunto **Interdição/Curatela - Tutela de Urgência.** Interditado: **ALEXANDRE DOUGLAS DE SALVO**, Brasileiro, Solteiro, Repositor, RG 23.263.664-3, CPF 15603182873, com endereço à Jose Vairoletti, 15, Jardim Guapituba, CEP 09360-410, Mauá – SP. Curador: **PAULO ANDERSON DE SALVO**, Brasileiro, Companheiro, Micro-Empresário, RG 24.659.393, CPF 19248265855, Rubens Filgueiras, 96, Jardim Guapituba, CEP 09360-400, Mauá – SP. Causa da interdição: Esquizofrenia Paranóide, CID 10, F20. Limites da curatela: Todos os atos da vida civil relacionados aos direitos de natureza patrimonial e negocial Lugar onde está internado o interdito: Não está internado: reside no local apontado em sua qualificação. Pela presente sentença-mandado de averbação, acompanhada da certidão de trânsito em julgado, determina-se o(a) Sr(a). Oficial(a) do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais competente que registre, no livro próprio de Emancipação, Interdição e Ausência, a interdição do requerido, na forma e limites ora estabelecidos. Pela presente sentença-edital, faz-se saber aos que a virem ou dela tomarem conhecimento que foi decretada a interdição do interdito acima apontado, declarando-o incapaz de exercer pessoalmente os atos da vida civil e nomeando como seu curador, em caráter definitivo, a pessoa acima indicada. Juiz(a) de Direito: Dr(a). **RICARDO CUNHA DE PAULA**

WHATSAPP - 011 95587-5932
E-MAIL -
CONTATO@CONSULTORIAMZ.COM.BR
Recuperamos seu dinheiro.
CONSULTORIAMZ.COM.BR
MZ Consultoria

Edição impressa produzida pelo **Jornal Diário de São Paulo** com circulação diária em bancas e assinantes.
As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no site:
https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/
A autenticação deste documento pode ser conferido através do QR CODE ao lado

PUBLICIDADE LEGAL

CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE SÃO PAULO

Ofício Declaratório nº 08/2024 - CAU/SP

APLICAÇÃO DE SANÇÃO ÉTICO-DISCIPLINAR
ADVERTÊNCIA PÚBLICA

O Conselho de Arquitetura e Urbanismo de São Paulo (CAU/SP), respeitando as normas dispostas na Lei nº 12.378/2010, bem como atendendo ao disposto na Resolução CAU/BR nº 52/2013, na Resolução nº 143/2017, na Lei nº 9.784/1999, dentre outros preceitos normativos, executa por meio desse ofício declaratório a sanção de advertência pública cumulada com multa de duas anuidades aplicada nos autos do processo ético-disciplinar nº ED-95/2018 – Protocolo 476513/2017, ao Arquiteto e Urbanista, Rogério de Oliveira Peres, registrado no CAU sob nº A14438-0, por infração aos incisos IX e X do Art. 18 da Lei 12.378/2010 e às regras 1.2.1. e 2.2.1. do Código de Ética e Disciplina do CAU/BR.

Camila Moreno de Camargo
Presidente

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1002266-75.2021.8.26.0011. Classe: Assunto: Monitória - Contratos Bancários. Requerente: Banco Bradesco S/A. Requerido: Jose Ferreira Alves. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1002266-75.2021.8.26.0011**. O MM. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Regional XI - Pinheiros, Estado de São Paulo, Dr. Diego Ferreira Mendes, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a JOSE FERREIRA ALVES, CPF 702.592.163-72, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Banco Bradesco S/A, objetivando o recebimento da quantia de R$ 7.168,34 (março de 2021), decorrente do Instrumento Particular de Confissão de Dívida, sob o nº 4847349. Encontrando-se o requerido em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito (ficando isento de custas processuais), acrescido de honorários advocatícios equivalentes a 5% do valor do débito (artigo 701 do NCPC), ou ofereça embargos, sob pena de converter-se o mandado inicial em mandado executivo. No caso de revelia, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 07 de fevereiro de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1006179-12.2023.8.26.0006. Classe: Assunto: Despejo por Falta de Pagamento Cumulado Com Cobrança - Despejo por Inadimplemento. Requerente: Espólio de Jose Gutierres. Requerido: Natalia Harumy Gonçalves. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1006179-12.2023.8.26.0006**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional VI - Penha de França, Estado de São Paulo, Dr(a). Sinval Ribeiro de Souza, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Natália Harumy Gonçalves (CPF. 019.923.611-93), que Espólio de José Gutierres, neste ato representado pela inventariante Mauri Josefa da Conceição, lhe ajuizou ação de Despejo c/c Cobrança de Aluguéis e Acessórios, objetivando a quantia de R$ 43.952,72 (fevereiro de 2024), decorrente do contrato de locação de imóvel comercial localizado na Rua Maria Carlota, 821, casa 02, Vila Esperança, São Paulo/SP, CEP 03647-000. Estando a requerida em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereça contestação, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, a requerida será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. SP, 06/02/2025.

2ª Vara Cível do Foro da Comarca de Botucatu/SP

megaleilões

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO e de intimação **de MARIA LUCIA DE ALMEIDA DA SILVA**, inscrita no CPF/MF sob o nº 042.422.588-36; e **PAULO SÉRGIO BONGATER BASSOLI**, inscrita no CPF/MF sob o nº 053.643.408-56. **O Dr. Fabio Fernandes Lima**, MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível do Foro da Comarca de Botucatu/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos do **Cumprimento de Sentença** ajuizado por **PAULO SÉRGIO BONGATER BASSOLI** em face de **MARIA LUCIA DE ALMEIDA BASSOLI - Processo nº 0011748-93.2017.8.26.0079 (Principal nº 1009344-23.2015.8.26.0079) – Controle nº 3127/2015,** e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL -** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apregoado. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse da parte. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 27/02/2025 às 16:30 h** e se encerrará **dia 06/03/2025 às 16:30 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 06/03/2025 às 16:31 h** e se encerrará no **dia 26/03/2025 às 16:30 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação atualizada. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** – No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **60% (sessenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial atualizada. **DA PREFERÊNCIA** – O condômino terá a preferência na arrematação, devendo concorrer no leilão, em igualdade de condições, visando possibilitar a livre concorrência. O direito de preferência é conferido ao coproprietário, nos termos do artigo 843, § 1º, do CPC para a aquisição do bem, devendo se habilitar para participar do leilão, em igualdade e condições perante outros licitantes. Existindo disputa, o coproprietário poderá solicitar ao Leiloeiro (através do e-mail: contato@megaleiloes.com.br, antes do início do certame) exercer o seu direito de igualar o lance de terceiro através de ícone IGUALAR LANCE, nos termos previsto do artigo 892, § 2º do CPC. **DOS LANCES** – Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DOS DÉBITOS** – Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU e demais taxas e impostos que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do Art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA -** Os interessados na aquisição do bem de forma parcelada, deverão apresentar proposta enviando de forma detalhada sua intenção no e-mail proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). As referidas propostas serão apresentadas ao M.M Juízo respectivo, caso o leilão se encerre negativo. No entanto caso o leilão se encerre positivo, as propostas apresentadas serão desconsideradas, vez que o pagamento à vista prevalece sob o pagamento parcelado. Em resumo o interessado em adquirir o bem realizando o pagamento à vista, deve confirmar o lance em leilão, já aquele que tem a intenção de realizar o pagamento de forma parcelada, deve enviar sua proposta por e-mail, ficando ciente das referidas condições do Artigo 895§ 7º, CPC. Por fim, a apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC), devendo o mesmo ser analisado pelo M.M Juízo respectivo que decidirá pela opção mais vantajosa para a resolução da lide. **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS -** Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. O inadimplemento autoriza a parte a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. O pagamento deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito que será enviada por e-mail. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DA REMIÇÃO:** Na hipótese de acordo ou remição após a realização da alienação, o Leiloeiro fará jus a comissão no percentual determinado neste edital sobre o valor da arrematação, conforme Artigo nº 7º, §3º da Resolução nº 236 do CNJ. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br, no CPC e Resolução nº 236 do CNJ.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal da parte não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: MATRÍCULA Nº 23.844 DO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BOTUCATU/SP - IMÓVEL:** Um prédio com dois pavimentos, com frente para a rua Domingos Cariola, sob nº 10, sendo a parte térrea para comercio, com 161,47m2 e a parte superior para residência com 164,40m2, com seu terreno e quintal correspondente ao lote 7, da quadra A, de forma triangular, medindo 30,00 metros de frente, por 25,00 metros da frente aos fundos, dividindo lados com os lotes 9 e 8 e nos fundos com o lote 13. **Consta no R.03 desta matrícula** a penhora exequenda 50% do imóvel desta matrícula, sendo nomeada depositária a executado. **Consta no R.04 desta matrícula** que nos autos da Ação de Execução Civil, Processo nº 1006381-422015, em trâmite na 2ª Vara Cível de Botucatu/SP, requerida por MARIA LUCIA DE ALMEIDA SILVA contra PAULO SERGIO BONGATER BASSOLI, foi penhorado 2,69% do imóvel desta matrícula, sendo nomeado depositário o executado. **Contribuinte nº 02.09.044.012. Valor da Avaliação do Imóvel: R$ 760.000,00 (setecentos e sessenta mil reais) para julho de 2023, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.** Botucatu, 29 de janeiro de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1011425-79.2015.8.26.0002. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Locação de Imóvel. Exequente: Fabio Iecks Gomes Torres. Executado: Guilherme Nora Maximino e outros. 3ª Vara Cível do Foro Regional II – Santo Amaro/SP. Edital de Citação. Prazo 20 dias. Processo n° **1011425-79.2015.8.26.0002**. O Dr. Guilherme Augusto de Oliveira Barna, Juiz de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro/SP, Faz Saber a Salete Rodrigues da Nora (CPF. 040.953.638-51), que Fabio Iecks Gomes Torres lhe ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R$ 878.121,94 (setembro de 2022), representada pelo contrato escrito de locação para fins comerciais, tendo como objeto o imóvel sito na Rua Ivan Fleury Meireles, nº 36, Morumbi, São Paulo, SP, CEP 05692-130. Estando a executada em lugar ignorado, expede-se EDITAL, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente, afixado e publicado. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 05 de fevereiro de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1012980-66.2022.8.26.0009. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Indenização por Dano Material. Requerente: Alexandre Feitosa de Oliveira. Requerido: Domo Clube de Benefícios na pessoa de Cleiton Marcos Gomes Izidoria. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1012980-66.2022.8.26.0009**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional IX - Vila Prudente, Estado de São Paulo, Dr(a). ANDERSON ANTONUCCI, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) DOMO CLUBE DE BENEFÍCIOS NA PESSOA DE CLEITON MARCOS GOMES IZIDORIA, CNPJ 34063427000150, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Alexandre Feitosa de Oliveira, alegando em síntese: Ter adquirido um automóvel marca Jeep, modelo Grand Cherokee, ano/modelo 2012/2013, placas ORT-0101, a fim de se proteger, o requerente optou por interar o quadro de associados da requerida para ter acesso a benefícios dentre os quais o ressarcimento por eventuais danos ao veículo em questão, inclusive para as hipóteses de roubou ou furto, pagando uma mensalidade de R$ 390,00, ocorre que o veículo foi roubado e a requerida se recusou a cumprir a obrigação de arcar com o prejuízo decorrente do roubo. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 29 de julho de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇÃO. Processo Digital nº: 1129927-37.2016.8.26.0100. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários. Exequente: BANCO BRADESCO S/A. Executado: Confeccoes Enois Eireli e outro. EDITAL DE INTIMAÇÃO. PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1129927-37.2016.8.26.0100**. O Dr. Rogério Aguiar Munhoz Soares, Juiz de Direito da 45ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, Faz Saber a Woo Jung Chung (CPF. 188.757.658-47), que nos autos da ação de Execução, ajuizada por Banco Bradesco S/A, procedeu-se a penhora sobre a quantia bloqueada judicialmente de R$ 1.493,89. Estando o executado em local ignorado, foi deferida a intimação da penhora por edital, para que em 05 dias, a fluir após os 20 dias supra, ofereça impugnação, na ausência da qual prosseguirá o feito em seus ulteriores termos. Será o presente edital, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, 04 de fevereiro de 2025.

8ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro – SP

megaleilões

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO DO BEM ABAIXO DESCRITO, CONHECIMENTO DE EVENTUAIS INTERESSADOS NA LIDE E INTIMAÇÃO DO RÉU MARCELO CARVALHO DE FIGUEIREDO, inscrito no CPF/MF sob o nº 667.353.518-00; **bem como seu cônjuge, se casado for; expedido nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial movida por CONDOMÍNIO EDIFÍCIO BARÃO DE COCAIS em face de MARCELO CARVALHO DE FIGUEIREDO - processo nº 1031867-90.2020.8.26.0002**. **A Dra. Adriana Marilda Negrão**, MM. Juíza de Direito da 8ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM OU DELE CONHECIMENTO TIVEREM E A QUEM INTERESSAR POSSA, que com fulcro no artigo 882 do CPC e nos artigos 250 a 280 das NSCGJ, no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital, foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL -** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do gestor www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do Código de Processo Civil, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apregoado. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 27/02/2025 às 16:00 h** e se encerrará **dia 06/03/2025 às 16:00 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 06/03/2025 às 16:01 h** e se encerrará no **dia 27/03/2025 às 16:00 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** – No **2º Leilão** o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **50% (cinquenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** – Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DOS DÉBITOS** – Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU e demais taxas e impostos que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN. **Correrão por conta do arrematante as despesas e custos relativos à desmontagem, remoção, transporte e transparência patrimonial do bem arrematado. DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. Se o credor optar pela não adjudicação, participará das hastas públicas e pregões, na forma da lei e igualdade de condições, dispensando-se aexibição do preço, até o valor atualizado do débito, ressalvada a possibilidade de decisão distinta do Juízo. Deverá depositar o valor excedente, no mesmo prazo. Contudo, deverá o credor pagar o valor da comissão do gestor, na forma antes mencionada, que não será considerada despesa processual para fins de ressarcimento pelo executado. **DA PROPOSTA –** O interessado poderá pedir por escrito o parcelamento do valor da arrematação até o início do leilão que será realizado, nos moldes e limites trazidos pelo artigo 895, incisos I e II, CPC/2015. Neste requerimento escrito e endereçado ao Juízo, o interessado deverá apresentar as prestações (observado o requisito do artigo 895, § 1°, CPC/2015), a modalidade, o indexador de correção monetária (artigo 895, § 2º, CPC/2015), a garantia oferecida (artigo 895, § 1°, CPC) e as condições de pagamento do saldo devedor (artigo 895, § 2º, CPC/2015). No mesmo requerimento, o interessado na arrematação com pagamento parcelado deverá consignar expressamente estar ciente da incidência da multa de 10% (sobre a parcela inadimplida somada às parcelas vincendas) em caso de atraso no pagamento (artigo 895, § 4°, CPC/2015). E, em caso de inadimplemento, deverá declarar sua ciência sobre a possibilidade de o exequente pedir a resolução da arrematação ou a cobrança do valor em aberto nestes mesmos autos (artigo 895,§ 5°, CPC/2015). Conforme fls. 367/369 dos autos. Por fim, a apresentação de proposta não suspende o leilão devendo a mesma ser analisada pelo MM. Juízo respectivo que decidirá pela opção mais vantajosa para a resolução da lide. Destaca-se que o pagamento à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado (artigo 895, § 7°, CPC/2015). **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS -** Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. O pagamento deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito que será enviada por e-mail. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **REMISSÃO DA EXECUÇÃO:** O (a) (s) executado (a) (s) pode(m), antes de alienados os bens, pagar(em) o remir a execução, pagando ou consignando a importância atualizada da dívida, acrescida de juros, custas e honorários advocatícios (art. 826 do CPC). No caso de leilão de bem hipotecado, o executado poderá remi-lo até assinatura do auto de arrematação, oferecendo preço igual ao do maior lance oferecido (art. 902 do CPC). **DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS**: Pessoalmente no Ofício onde tramita o processo, ou com a empresa gestora do leilão eletrônico. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: MATRÍCULA Nº 90.543 DO 15º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP – IMÓVEL:** O apartamento nº 61, localizado no 6º andar do Edifício BARÃO DE COCAIS, situado à Rua Guararapes nº 495, 30° Subdistrito Ibirapuera, com área real privativa de 97,11325 metros quadrados, área real comum de 24,1440 metros quadrados e área real total de 121,25725 metros quadrados, correspondendo lhe uma fração ideal no terreno comum equivalente a 1,44926% do todo, e duas vagas de garagem para guarda de automóvel de passeio, em local indeterminado, Sendo uma no andar térreo do edifício, com a área real privativa de 20,5604 metros quadrados, área real com metros quadrados, área real comum 3,00, m, e área total de 23,5647 metros, correspondendo- lhe uma fração ideal no terreno comum, equivalente a 0,18034% do todo; e no subsolo do edifício, com área real privativa de 24,1071 metros quadrados, área real comum de 2,9967 metros quadrados e area real total de 27,1038 metros quadrados, correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno comum, equivalente 0,17988 do todo. **Consta na Av.03 desta matrícula** que as vagas de garagem foram cadastradas individualmente pelos nº 085.128.0509-9 (andar térreo) e 085.128.0464-5 (vaga no subsolo). **Consta na Av.07 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 1015220-30.2014.8.26.0002, requerida por SIMÉTRICA ENGENHARIA FINANCEIRA LTDA contra MARCELO CARVALHO DE FIGUEIREDO, foi arrestado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta na Av.08 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 10020525120145020463, foi determinada a indisponibilidade dos bens de MARCELO CARVALHO DE FIGUEIREDO. **Consta na Av.09 desta matrícula** a penhora exequenda do imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado depositário o executado. **Consta na Av.10 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 10025582720145020463, foi determinada a indisponibilidade dos bens de MARCELO CARVALHO DE FIGUEIREDO. **Consta na Av.11 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 10001963320155020264, foi determinada a indisponibilidade dos bens de MARCELO CARVALHO DE FIGUEIREDO. **Consta na Av.12 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 10020229820145020468, foi determinada a indisponibilidade dos bens de MARCELO CARVALHO DE FIGUEIREDO. **Consta na Av.13 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00015262220145020263, foi determinada a indisponibilidade dos bens de MARCELO CARVALHO DE FIGUEIREDO. **Consta na Av.14 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 1002052-51.2014.5.02.0463, foi determinada a indisponibilidade dos bens de MARCELO CARVALHO DE FIGUEIREDO. **Consta na Av.15 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 10009698820145020466, foi determinada a indisponibilidade dos bens de MARCELO CARVALHO DE FIGUEIREDO. **Contribuinte nº 085.128.0133-6 (APARTAMENTO).** Consta no site da Prefeitura de São Paulo, débitos inscritos na Dívida Ativa no valor de R$ 10.311,24 e débitos de IPTU para o exercício atual no valor de R$ 450,63 (16/01/2025). **Contribuinte nº 085.128.0509-9 (vaga andar térreo).** Consta no site da Prefeitura de São Paulo, débitos inscritos na Dívida Ativa no valor de R$ 2.396,64 e débitos de IPTU para o exercício atual no valor de R$ 401,76 (16/01/2025). **Contribuinte nº 085.128.0464-5 (vaga no subsolo).** Consta no site da Prefeitura de São Paulo, débitos inscritos na Dívida Ativa no valor de R$ 2.744,10 e débitos de IPTU para o exercício atual no valor de R$ 450,63 (16/01/2025). **Consta às fls. 284 do laudo de avaliação** que o imóvel está sito à Rua Guararapes nº 495, no 30º Subdistrito – Ibirapuera, nesta Capital - SP, na quadra formada pela citada vias e mais a Rua Califórnia, Rua Indiana, Rua Nova York e a respectiva Rua Guararapes. **Valor da Avaliação deste lote: R$ 997.000,00 (Novecentos e noventa e sete mil reais) para outubro de 2024, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.** Débitos desta ação no valor de R$ 78.557,05 (novembro/2023). São Paulo, 30 de janeiro de 2025.

5ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro/SP

megaleilões

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO e de intimação **da executada e depositária ELIANA FAZANNI**, inscrita no CPF/MF sob o nº 034.123.998-41; **bem como seu cônjuge, se casada for**; e **da coproprietária IRACY FIGUEIRA**, inscrita no CPF/MF sob o nº 760.730.418-53; **dos interessados CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GREEN PLACE FLAT**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 04.181.793/0001-43; **CONDOMÍNIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA SÃO JOSÉ. O Dr. Eurico Leonel Peixoto Filho**, MM. Juíza de Direito da 5ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Ação de Execução de Título Extrajudicial** ajuizada por **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GREEN PLACE FLAT** em face de **ELIANA FAZANNI - Processo nº 0072380-98.2012.8.26.0002 – Controle nº 3602/2012,** e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL -** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apregoado. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse do executado. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 27/02/2025 às 14:00 h** e se encerrará **dia 06/03/2025 às 14:00 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 06/03/2025 às 14:01 h** e se encerrará no **dia 27/03/2025 às 14:00 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação atualizada. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** – No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **50% (cinquenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial, ou 80% do valor de avaliação atualizada, caso se trate de imóvel de incapaz. **DOS LANCES** – Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DOS DÉBITOS** – Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU/ITR e demais taxas e impostos que serão subrogados no valor da arrematação nos termos do Art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN, bem como os débitos de condomínio (propter rem) que também serão subrogados no preço da arrematação, conforme Artigo nº 908, § 1°, CPC. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA -** Os interessados poderão apresentar proposta de pagamento parcelado, encaminhando parecer por escrito para o e-mail: proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC): (i)até o início da primeira etapa, proposta por valor não inferior ao da avaliação; (ii) até o início da segunda etapa, proposta por valor que não seja inferior a 60% do valor de avaliação atualizado ou 80% do valor de avaliação atualizado, caso se trate de imóvel de incapaz. Os interessados em adquirir o bem em prestações deverão apresentar, por escrito até o início do segundo leilão, proposta de aquisição do bem por valor que não seja vil. A proposta conterá, em qualquer hipótese, oferta de pagamento de pelo menos vinte e cinco porcento do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, garantido por caução idônea, quando se tratar de móveis, e por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. As propostas para aquisição em prestações indicarão o prazo, a modalidade, o indexador de correção monetária e as condições de pagamento do saldo. **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS -** Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. O pagamento deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito que será enviada por e-mail. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DA REMIÇÃO:** Na hipótese de acordo ou remição após a realização da alienação, o Leiloeiro fará jus a comissão no percentual determinado neste edital sobre o valor da arrematação, conforme Artigo nº 7º, §3º da Resolução nº 236 do CNJ. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br, no CPC e Resolução nº 236 do CNJ.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: PARTE IDEAL (50%) DO IMÓVEL DA MATRÍCULA Nº 145.562 DO 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP - IMÓVEL:** Apartamento nº 403, localizado no 3º andar ou 4º pavimento do Bloco "II", do Conjunto Residencial São José, com entradas pela Estrada Velha de Parelheiros ou Estrada de Parelheiros, nº 1.289 e pela Rua Vereato Leão de Moura, nº 169, no 32º Subdistrito - Capela do Socorro, com a area privativa de 57,4132 m2, a area comum de construção de 5,4929 m2, totalizando a area construída de 62,9061 m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 46,2943 m2, ou 0,46296% no terreno e nas coisas comuns, correspondendo-lhe ainda o direito à guarda de um veículo de passeio em lugar indeterminado no estacionamento descoberto. **Consta na Av.03 desta matrícula** que a denominação correta do condomínio é "Conjunto Residencial Vila São José". **Consta na Av.06 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Civil, Processo nº 0035976-19.2010, em trâmite na 5ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro/SP, requerida por CONDOMÍNIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA SÃO JOSÉ contra ELIANA FAZANNI e outra foi penhorado o imóvel desta matrícula, sendo nomeadas depositárias as executadas. **Consta na Av.07 e 08 desta matrícula** a penhora exequenda do imóvel desta matrícula, sendo nomeada depositária a executada. **Contribuinte nº 178.058.0031-5.** Consta no site da Prefeitura de São Paulo/SP que não há débitos inscritos na Dívida Ativa e não há débitos de IPTU para o exercício atual (27/01/2025). **Valor da Avaliação de 50% do Imóvel: R$ 122.942,78 (cento e vinte e dois mil novecentos e quarenta e dois reais e setenta e oito centavos) para fevereiro de 2018, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.** Débito desta ação às fls.588 no valor de R$ 191.311,57 (agosto/2024). São Paulo, 30 de janeiro de 2025.

WHATSAPP - 011 95587-5932
E-MAIL -
CONTATO@CONSULTORIAMZ.COM.BR

Solução para seu dinheiro de volta.
CONSULTORIAMZ.COM.BR

MZ Consultoria

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1014044-69.2021.8.26.0002. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Cheque. Requerente: Daniel Augusto Canuto. Requerido: Asti Mármores Ltda. na pessoa do rep. legal Lionel Moreira da Silva. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1014044-69.2021.8.26.0002**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 12ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Théo Assuar Gragnano, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Asti Mármores Ltda (CNPJ. 19.092.700/0001-81), que Daniel Augusto Canuto lhe ajuizou ação de Cobrança, de Procedimento Comum, objetivando a quantia de R$ 6.986,25 (março de 2024), decorrente dos Cheques nºs SA000269, no valor de R$ 1.736,00, emitido em 22/09/2019 e nº SA000270, no valor de R$ 1.736,00, emitido em 22/10/2019, ambos do Banco Itaú. Estando a requerida em lugar incerto e não sabido, foi deferida a CITAÇÃO por EDITAL, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereça contestação, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, a requerida será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 03 de fevereiro de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1071056-09.2019.8.26.0100. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Compra e Venda. Exequente: BMC Máquinas, Equipamentos Pesados, Engenharia e Locação Ltda. Executado: Aero Press Transportadora de Carga e outros. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1071056-09.2019.8.26.0100**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 31ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Gisele Valle Monteiro da Rocha, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MONIQUE SILVA MARIANO, Brasileira, Solteira, CPF 141.909.857-83, com endereço à Avenida Bacaxá, 425, Casa 1, Cosmos, CEP 23066-451, Rio de Janeiro - RJ, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de BMC Máquinas, Equipamentos Pesados, Engenharia e Locação Ltda, alegando em síntese: procedeu-se a penhora sobre a quantia bloqueada judicialmente de R$ 986,19. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua INTIMAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 5 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 20 de janeiro de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1117798-53.2023.8.26.0100. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários. Exequente: BANCO BRADESCO S/A. Executado: Nafta Eletro Eletro. Distr. Sociedade Unipessoal Ltda e outro. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 40 DIAS. PROCESSO Nº **1117798-53.2023.8.26.0100**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 34ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriana Sachsida Garcia, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Nafta Eletro Eletrônicos Distribuidora Sociedade Unipessoal Ltda (CNPJ. 37.995.104/0001-93) e Sufaid Shah (CPF. 900.964.598-32), que Banco Bradesco S/A lhes ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R$ 774.789,73 (agosto de 2023), representada pelo Instrumento Particular de Confissão de Dívida e Outras Avenças sob o número 6.113.442. Estando os executados em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 40 dias supra, paguem o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embarguem ou reconheçam o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 05 de fevereiro de 2025.

Edição impressa produzida pelo **Jornal Diário de São Paulo** com circulação diária em bancas e assinantes.
As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no site:
https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/
A autenticação deste documento pode ser conferido através do QR CODE ao lado

Eufrázio

PUBLICIDADE LEGAL

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DA LAPA. Processo: nº 0139685-04.2009.8.26.0100. Requerido: VILSON DO NASCIMENTO. LOTE 001 - Apto. c/área útil de 127,08m² e Garagem c/área útil de 35,84m² na Consolação. Rua Rio de Janeiro, nº 224, São Paulo/SP - Contribuinte nº 011.088.0169.2. Descrição completa nas Matrículas nº 39.449 e nº 10.439 do 5º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 1.481.296,59 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 1.036.907,61 (70% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 002 - Conjunto nº 94 c/área privativa de 30,120m² no Jardim Paulista. Alameda Lorena, nº 131, São Paulo/SP - Contribuinte nº 014.086.0873.1. Descrição completa na Matrícula nº 156.212 do 4º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 338.582,07 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 237.007,44 (70% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 28/03/2025 às 13h50min, e termina em 01/04/2025 às 13h50min; 2ª Praça começa em 01/04/2025 às 13h51min, e termina em 22/04/2025 às 13h50min. Fica o requerido VILSON DO NASCIMENTO, bem como seu cônjuge, se casado for, bem como os credores MAXCORP ASSESSORIA E PARTICIPAÇÕES LTDA., ROSANA APARECIDA PAREDES DOS SANTOS, SP ALIMENTAÇÃO E SERVIÇOS LTDA., RECEITA FEDERAL, SERGIO GOMES CRUZ, NILVO LOPES ALBUQUERQUE, terceiro interessado CABEZÓN ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL EIRELI e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como das Penhoras realizadas em 26/05/2021, 26/05/2021, 26/05/2021 respectivamente.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 15ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO. Processo: nº 1050201-75.2020.8.26.0002. Executada: FRANCISCA ELIZABETE CLARO DA SILVA. Apto. c/área útil de 60,22m², em Santo Amaro. Estrada de Itapecerica, nº 1.187, São Paulo/SP - Contribuinte nº 122.067.0792.5. Descrição completa na Matrícula nº 294.094 do 11º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 359.744,17 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 287.795,33 (80% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 28/02/2025 às 13h50min, e termina em 06/03/2025 às 13h50min; 2ª Praça começa em 06/03/2025 às 13h51min, e termina em 26/03/2025 às 13h50min. Fica a executada FRANCISCA ELIZABETE CLARO DA SILVA, bem como seu cônjuge, se casada for, credor hipotecário CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 30/01/2024.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 5ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPÉ. Processo: nº 1011675-60.2016.8.26.0008. Requerida: KEITY ANGELI OLIVEIRA. Veículo Chevrolet Onix 1.0 MTLT, Ano/modelo 2016/2017. Avenida Vereador Abel Ferreira, nº 1950, São Paulo/SP. Lance mínimo no 1º leilão: R$ 50.102,24 - Lance mínimo no 2º leilão: R$ 30.061,34 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DOS LEILÕES - 1º Leilão começa em 14/03/2025 às 10h40min, e termina em 17/03/2025 às 10h40min; 2º Leilão começa em 17/03/2025 às 10h41min, e termina em 07/04/2025 às 10h40min. Fica a requerida KEITY ANGELI OLIVEIRA, bem como seu cônjuge, se casada for, e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 07/08/2024.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

Todos os dias, o Diário de S. Paulo traz
a melhor cobertura do cotidiano Paulistano.
diário de S.Paulo
Abono do PIS está à espera de 1,8 milhão de trabalhadores
Um jornal moderno,
em formato prático,
de fácil leitura
e manuseio.
jornal tem que ser diário

WHATSAPP - 011 95587-5932
E-MAIL -
CONTATO@CONSULTORIAMZ.COM.BR
Resultados imediatos na recuperação de valores.
CONSULTORIAMZ.COM.BR
MZ Consultoria

esportes

CLUBES DE SÃO PAULO

Maurício, do Palmeiras, passará por cirurgia no ombro; Gómez sofre lesão na coxa

Artilheiro do time em 2025, meia-atacante se machucou na partida contra o São Paulo



Infoesporte

Maurício precisará passar por cirurgia para reparar a luxação no ombro direito sofrida no início do Choque-Rei de domingo, no Allianz Parque. O meia-atacante do Palmeiras havia tido uma avaliação inicial no estádio e passou por exame nesta segunda-feira para avaliar a gravidade da lesão.

Nas avaliações pela manhã, o zagueiro Gustavo Gómez ainda teve constatada uma lesão no músculo posterior da coxa esquerda e iniciou tratamento na Academia de Futebol.

O Palmeiras não divulga prazos de recuperação. No caso de Maurício, porém, em 2023 o zagueiro Murilo passou por lesão semelhante e esperou dois meses para voltar a jogar. Ele sofreu a luxação no ombro dia 3 de maio, passou por cirurgia no dia 7, iniciou a transição em junho e voltou a ser relacionado no dia 21 de junho, contra o Bahia no Brasileiro. O primeiro jogo foi dia 2 de julho, contra o Athletico, jogando os 90 minutos.



Foto: Marcos Ribolli

O lance da lesão aconteceu ainda aos dois minutos de jogo no clássico, quando o meia-atacante se chocou com o zagueiro Ruan, do São Paulo. Maurício foi atendido ainda no gramado do Allianz Parque e saiu chorando, relatando muitas dores.

– Vou recuperar e voltar ainda mais forte – escreveu o atleta, nas redes sociais, após a partida.

Maurício vinha como uma das principais peças do Palmeiras de 2025, sendo artilheiro do time com cinco gols no ano – atingindo desempenho melhor que o de 2024 pelo Verdão com 15 jogos a menos.

Sem o meia, é possível que Abel Ferreira recorra ao ataque com Estêvão na ponta direita, Facundo Torres na esquerda e Flaco López como centroavante. Nos últimos jogos, Maurício vinha executando a função de falso nove entre Estêvão – ou Facundo, quando o mais novo começou no banco – e Flaco.

Alvo do Corinthians, lateral-esquerdo Angileri não joga há nove meses

Jogador argentino foi titular apenas 10 vezes desde que chegou ao Getafe, em 2022



Infoesporte

O lateral-esquerdo Fabrizio Angileri, que tem negociação avançada para defender o Corinthians, não entra em campo há nove meses. A última partida do jogador pelo Getafe foi em 12 de maio do ano passado.

Angileri não agrada ao técnico José Bordalás. Em algumas partidas, ele preferiu deixar lugares vagos no banco de reservas do que relacionar o lateral argentino.

Segundo a imprensa espanhola, o Getafe tenta negociar Angileri há mais de um ano, mas o argentino recusou algumas propostas que apareceram.

Na última temporada, Angileri foi titular apenas três jogos. No total, ele disputou apenas 160 minutos no campeonato espanhol.

– Angileri chegou ao Getafe no verão de 2022 de graça, sem pagar taxa de transferência, e assinou um salário altíssimo. Começou jogando com Quique Sánchez Flores, técnico na época, mas teve atuações ruins. Desde a chegada de Bordalás (há duas temporadas), quase não tem tido tempo de jogo. Na temporada passada ele foi utilizado em alguns jogos, mas o clube vem procurando uma saída para ele há mais de um ano e ele rejeitou todas as ofertas. Nesta temporada, logo desde a pré-temporada, o treinador não o levou em consideração e ele foi afastado do elenco. Ele nunca treinou com o grupo e não foi convocado para nenhuma partida – explica o jornalista espanhol Alvaro Canibe, do "Diário As".

Desde o meio de 2022, quando chegou ao Getafe, Angileri disputou 27 partidas. Antes, pelo River Plate ele já vinha sendo pouco aproveitado, mas por outro motivo. Sem acordo para renovação contratual, o lateral ficou seis meses afastado.

Perto de completar 31 anos, o jogador surgiu como alternativa para o Corinthians, que vinha buscando um lateral-esquerdo há tempos. Antes de avançar nas conversas pelo argentino, a diretoria do Timão tentou Wendell, Guilherme Arana e Renan Lodi.

– Acho que ele foi eleito o melhor lateral por duas Copas Libertadores seguidas, está acostumado a jogar em time grande também. Jogou num dos maiores do mundo, o River Plate, o conhecemos porque jogou em casa – afirmou Emiliano Dìaz.



Foto: Angel Martinez/Getty Images

Com a camisa do River, Angileri conquistou a Recopa Sul-Americana de 2019, além da Supercopa da Argentina e a Copa do país no mesmo ano. O lateral ainda levantou o troféu do Campeonato Argentino de 2021 pelos Millonarios.

Angileri teve passagem por dois anos nas categorias de base do Boca Juniors, mas foi no Godoy Cruz que se desenvolveu até ser profissional. Após chamar a atenção do River, passou a defender o clube a partir de 2019.

A negociação do Corinthians com o Getafe é por empréstimo de um ano, com valor de compra fixado. As conversas podem ter um desfecho ainda nesta semana. A janela de transferências do Brasil fica aberta até o dia 28.

Sem titulares do clássico, São Paulo se reapresenta após empate e mira a Ponte Preta



Infoesporte

O São Paulo se reapresentou nesta segunda-feira, no CT da Barra Funda, depois de empatar em 0 a 0 com o Palmeiras. O clássico válido pela 10ª rodada do Campeonato Paulista foi disputado no último domingo, no Allianz Parque.

Os jogadores que foram titulares no jogo contra o Palmeiras foram dispensados e só se reapresentam nesta terça. Rafael, Ruan, Arboleda, Alan Franco, Igor Vinícius, Allison, Pablo Maia, Luciano, Enzo Diaz, André Silva e Calleri ganharam a segunda-feira de folga.

A atividade desta segunda, portanto, contou com Oscar, Lucas e companhia, além de jogadores das categorias de base que completaram o treinamento de posse de bola e um coletivo em campo reduzido.

Classificado para o mata-mata do Campeonato Paulista, o São Paulo entra em campo novamente na quarta-feira, às 19h30 (de Brasília), para enfrentar a Ponte Preta, no Morumbis. A partida será válida pela 11ª rodada da competição.

O Tricolor já está nas quartas de final do Paulista, mas ainda tenta assegurar a liderança do Grupo C. O time comandado por Luis Zubeldía, que está suspenso do duelo contra a Ponte Preta, tem 16 pontos. O Novorizontino, segundo colocado, tem 12 e ainda joga nesta segunda. Depois, faltarão duas partidas para as duas equipes.

Santos aguarda Deivid Washington no CT Rei Pelé após disputa do Sul-Americano pela Seleção



Infoesporte

O Santos aguarda seu 11º reforço nesta terça-feira, no CT Rei Pelé: trata-se do atacante Devid Washington, emprestado pelo Chelsea ao Peixe até o fim da temporada. O jogador estava em disputa do Sul-Americano sub-20 com a seleção brasileira desde o começo do ano.

A operação da cessão temporária já havia sido concluída há alguns dias, mas o Alvinegro vai aguardar a apresentação do jogador no CT para anunciá-lo à torcida. Deivid chega para brigar por uma vaga em um ataque recheado de opções para o técnico português Pedro Caixinha.

Aos 18 anos, Deivid é Menino da Vila e não estava nos planos dos Blues para a sequência do ano. Ele tem contrato com o clube londrino até 2029 e, portanto, um empréstimo foi visto com bons olhos por todos os envolvidos na operação. Não há valor de compra fixado.


Foto: Reprodução/Instagram

Paolla Oliveira causa comoção ao anunciar último Carnaval como rainha de bateria da Grande Rio

Admiradores, amigos e famosos lamentaram que atriz deixará posto: 'Sentiremos falta'

Paolla Oliveira, 42 anos de idade, anunciou que o Carnaval 2025 será seu último como rainha de bateria da Grande Rio. A escola tinha, por tradição, manter suas rainhas por, no máximo, dois anos, mas a atriz acabou sendo um exceção. Depois de brilhar à frente dos ritmistas da escola entre 2009 e 2010, ela retornou em 2020 e se despedirá neste ano.
Com fantasias icônicas -- de gari à onça -- ao longo de seus anos como rainha de bateria, Paolla decidiu que não permanecerá no posto em 2026. "Esse ano será meu último Carnaval como rainha de bateria da Grande Rio. Não tenho palavras para agradecer todo o carinho – e nos próximos dias vou falar muito sobre isso. Por enquanto, só sei que o coração está pequeno e a emoção, gigante", escreveu.
Nas redes sociais, o anúncio causou comoção entre amigos, famosos e fãs. "Chorei aqui com a matéria do Fantástico. Te admiro infinitamente! A maior", escreveu a jornalista e comentarista de futebol Ana Thaís Matos.
"Entregando tudo e mais um pouco sempre. Sentiremos falta!", afirmou a apresentadora Astrid Fontenelle.
Os fãs também se manifestaram: "Você deu o nome , marcou como rainha. Será sempre lembrada como gigante. Fez sua historia na maior festas de todas: o Carnaval da Sapucaí", disse um. "Uma rainha precisa de diversas coisas, mas o principal você tem: coração!", afirmou outra.

Léo Santana irá estrear bloco de rua no Carnaval de São Paulo: "Sempre foi meu sonho"

Cantor levará o 'Vem com o Gigante' para a capital paulista com o trio elétrico no dia 9 de março

Após arrastar multidão no Rio de Janeiro com direito a banho de mangueira, Léo Santana anuncia a estreia do bloco de rua para chamar de seu no Carnaval de São Paulo. O GG da Bahia irá comandar o trio Vem com o Gigante em parceira com o Carnafacul pela primeira vez na capital paulista, marcada para o próximo dia 9 de março, domingo de fechamentos da folia deste ano.


Foto: Thiago Mattos/Brazil News

Hits como Contatinho, Perna Bamba, No Sigilo, Zona de Perigo, Posturado e Calmo, Golzinho Vermelho, Cama Repetida, Santinha irão compor o repertório do marido de Lore Improta e pai de Liz, de 3 anos, junto de outras canções que agitam a melhor época do ano. Além das grandes apostas do cantor para o Carnaval 2025: Surra se Toma e Êta Novinha.
"Puxar um trio elétrico em um bloco de rua para o povo no Carnaval da maior capital do país sempre foi um sonho. Realizar mais esse sonho com o meu bloco e encerrando o Carnaval, que é uma festa que eu amo e que tem muito a minha cara, é sem duvida mais do que gratificante! Estou super feliz, grato e muito ansioso", declarou.
"Estou preparando um repertório mais do que especial para animar em grande estilo os paulistas, turistas e o povo do Brasil inteiro que mora na cidade que nunca dorme que curte o meu som e nem sempre tem a oportunidade de curtir o meu show. Vem com o Gigante vai ser uma festa linda, vamos juntos balançar as ruas da cidade e fechar o Carnaval com chave de ouro", concluiu.

Após ser acusada de pivô de separação de Wanessa e Dado, Renata Brás posa coladinha em cantora

Atriz foi com José Marcus e João Francisco, filhos de Wanessa com Marcus Buaiz, ao 'Bloco Xainirô', neste domingo (16)

Após ser acusada de pivô de separação de Wanessa Camargo, de 42 anos, e Dado Dolabella, de 44, a atriz Renata Brás, de 48, curtiu o show do Bloco Xainirô, no Cine Joia, em São Paulo, na noite deste domingo (16). Depois de se divertir muito, Renata posou ao lado de Wanessa, sorridentes e coladinhas.


Foto: Manuela Scarpa/Brazil News

Polêmica de boatos de pivô de separação
Na quinta (13), Wanessa quebrou o silêncio e fez vídeos falando sobre os boatos de affair da atriz e amiga Renata Brás, de 48 anos, com o seu ex-namorado. O terceiro fim do romance de Wanessa e Dado veio à tona na terça-feira (11).
"Oi, gente, acabei de sair da gravação do Domingão [com Huck], foi muito incrível, espetacular, divertido. Vocês vão poder conferir o que foi a minha participação neste domingo [16], por isso que eu estou com essa maquiagem toda. Estou aqui cansada, mas realizada, já voltando para São Paulo", começou Wanessa. "Mas eu quero muito vir aqui também para esclarecer uma coisa que está afetando uma amiga minha, uma amiga querida minha e que a minha cumplicidade com ela, a minha verdade com ela é de anos, não é de agora: a Renata Brás, essa atriz maravilhosa e grande amiga, não tem nada de errado acontecendo, gente", explicou a filha de Zezé Di Camargo e Zilu Godói.
"Ela é amiga minha, ela é amiga do Dado, além disso tem o Fabrício, que é o namorado dela, que também é nosso amigo. Está tudo bem, gente, está tudo certo. Não tem nada acontecendo que as pessoas possam estar achando, podem estar criando aí de história. A Rê é amiga minha, amiga do Dado, assim como o Fabrício que também é o namorado dela e, inclusive, estava lá junto, entendeu? Então, não tem maldade nenhuma nisso, não tem nenhuma situação acontecendo. Rê, eu te amo. Beijos", finalizou Wanessa, negando os boatos de affair de Dado com Renata.

passatempo

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL

- Ditos em voz baixa
- Lugar de Jerusalém que é o mais sagrado para o povo judeu
- (?) vivos: são estudados pela Biologia
- Dígrafo de "osso"
- Finalidade do empresário ao enxugar a folha de pagamento
- Sobrenome de dois escritores franceses
- Pedido de quem está em perigo
- (?) publica: a coisa do povo (lat.)
- O (?) social: a ralé
- Desacompanhados
- Condição do apartamento para poder ser alugado
- Triste, em inglês
- Secretaria (abrev.)
- 4ª nota musical
- Massa (abrev.)
- Cabra, em inglês
- Vitamina antigripal
- Jogadas entre futebolistas
- Lombo de porco (Cul.)
- Oés-noroeste (abrev.)
- Raio (abrev.)
- Tipo de fábrica beneficiada pela redução do IPI em 2012 (bras.)
- Ginger (?), atriz e dançarina dos EUA
- Santo (apócope)
- Ator, em inglês
- Ouro, em francês
- Esperto; ardiloso
- Posto em ação
- Inválida (jur.)
- Porto (?), destino turístico baiano
- Demonstração excessiva de luxo
- Suspiros de amor (poét.)
- Apoio do membro fraturado
- Monarca
- Argila colorida usada em pintura
- Cavalo (?): o Pégaso (Mit.)
- Símbolo do poder na Roma imperial
- Conjunto de objetos fora de uso (pop.)
- Tio (?), figura que simboliza os EUA
- Título nobre inglês
- Brado em touradas
- Caricaturista ítalo-brasileiro
- Sílaba tônica de "miasma"
- Luminária com foco direcionado (ing.)
- Saudação jovial
- Nasce para todos (dito)
- Caneta, em inglês
- Ímpio; herege
- Scott Turow, escritor dos EUA
- Clássico do Cinema, com Peter Fonda

BANCO 2/or. 3/pen — res — sad. 4/goat — spot. 5/actor. 10/sem destino.

#FaçaCoquetel
Assine e receba no conforto da sua casa!
www.assinecoquetel.com.br
Acesse nosso site!
COQUETEL
@coquetel /editoraCoquetel

Solução

	M				E				T A	
S	U	S	S	U	R	R	A	D	O	S
	R	E	S		R	E	F	U	G	O
	O	R		S	A	D		M		C
	D	E	S	O	C	U	P	A	D	O
P A	S	S	E	S		Ç		S		R
	L		C		S	Ã	O		O	R
	A	R		C A	I	O	N	A	D	O
	M	O	N	T	A	D	O	R	A	
S	E	G	U	R O		E		T	A T	A
A	N	E	L		O	C	R	E		P
	T	R	A	N	Q	U	E	I	R	A
	A	S		E		S	I	R		R
	ÇÕ		S	P	O	T		O	L	A
U	E	T	A		L	O	S		A	T
	S	E	M	D	E	S	T	I	N	O





ARIES – 21/03 a 20/04
Você vai contar com mais imaginação, percepção e capacidade de concentração, saberá identificar boas oportunidades e tende a render bastante no serviço, só não tenha pressa para alcançar o que ambiciona. Nas finanças, outros astros apontam êxito. A paixão ficará mais envolvente ao anoitecer. COR: ROXO PALPITE: 03, 36, 12.



TOURO – 21/04 a 20/05
Hoje o reizinho muda de signo e se torna um grande aliado dos seus projetos pessoais ou profissionais. Você terá mais fé e confiança para buscar seus ideais e pode transformar seus sonhos em realidade. Nos assuntos do coração, astral feliz e harmonioso com o xodó. COR: AZUL PALPITE: 34, 61, 20.



GÊMEOS – 21/05 a 20/06
O Sol ingressa logo cedo no ponto mais alto do seu Horóscopo, iluminando seus caminhos profissionais e deixando seus talentos tinindo. Você vai contar com sua capacidade de iniciativa e suas múltiplas habilidades e impressionar a chefia. No romance, planos para o futuro ganham forma e ficam favorecidos. COR: VIOLETA PALPITE: 54, 12, 27.



CÂNCER – 21/06 a 21/07
Chegou a hora de realizar os planos e as mudanças que deseja na sua vida, meu cristalzinho! Quem avisa é o Sol e abre os caminhos para você evoluir, prosperar e se realizar. O reizinho garante que o momento é perfeito para investir em seu aperfeiçoamento e crescer como pessoa ou profissional. No lado amoroso, grandes alegrias estão previstas.COR: MARROM PALPITE: 33, 51, 26.



LEÃO – 22/07 a 22/08
O Sol muda de cenário e revela que transformações podem marcar presença na sua vida, mas ele também afia sua percepção e avisa que você pode sair no lucro em transações financeiras. Sua concentração deve aumentar no trabalho e há possibilidade de levar vantagem em acordos e contratos. No amor, a química estará pegando fogo! COR: ROSA PALPITE: 11, 27, 36.



VIRGEM – 23/08 a 22/09
Alerta de spoiler para a sua vida amorosa, meu cristalzinho! O Sol muda de signo nas primeiras horas da manhã, deixando seu jeito mais receptivo, carinhoso e habilidoso na arte de se relacionar. Nos contatos em geral, você vai se entrosar numa ótima com todo tipo de gente e deve atuar muito bem em serviços de equipe. COR: CREME PALPITE: 35, 44, 33.



LIBRA – 23/09 a 22/10
O Sol, que muda de cenário nas primeiras horas do dia, manda vibes generosas para o seu bem estar e deixa a sua vitalidade turbinada, bebê! O reizinho também será um grande aliado dos seus interesses de trabalho e garante que você vai se destacar bem mais no serviço. No lado amoroso, a vontade de ficar grudado só vai aumentar. COR: PRETO PALPITE: 45, 20, 18.



ESCORPIÃO – 23/10 a 21/11
Hoje o Sol começa a brilhar no setor mais positivo do Zodíaco e envia energias super benéficas. Seu jeito desconfiado às vezes faz você duvidar da sorte, mas agora é hora de ter fé, renovar as esperanças e ir atrás do que te faz feliz, seja na vida pessoal ou profissional. Seu charme vai bombar nos assuntos de romance. COR: SALMÃO PALPITE: 16, 52, 36.



SAGITÁRIO – 22/11 a 21/12
O momento é ideal para organizar tudo em seu ninho e também contar com apoio das pessoas mais chegadas, inclusive para arranjar emprego. Sim, se procura trabalho, gente próxima ou ligada à sua família pode dar dicas espertas ou mesmo ajuda mais direta para você. No amor, há muito chamego e cumplicidade.
COR: LILÁS PALPITE: 11, 47, 20.



CAPRICÓRNIO – 22/12 a 20/01
Sua simpatia virá à tona, seu jeito ficará mais receptivo e você vai mandar muito bem nos contatos pessoais ou profissionais. Também será uma boa fase para estudos e aprendizados. De quebra, a Lua dá uma força à noite e garante sucesso nos assuntos do coração. COR: AMARELO PALPITE: 01, 48, 57.



AQUÁRIO – 21/01 a 19/02
Hoje o Sol desembarca no setor do dinheiro em seu Horóscopo e revela que as chances de rechear a carteira são nítidas. O cenário é propício para você incrementar seus ganhos, seja através do trabalho, de investimentos ou negociações. No amor, as coisas fluem melhor que encomenda.COR: BEGE PALPITE: 60, 32, 44.



PEIXES – 20/02 a 20/03
O Sol começa a se movimentar em seu signo, iluminando seus caminhos e trazendo as melhores energias para a sua vida! Seus planos pessoais e profissionais devem deslanchar a partir de agora e sua saúde estará mais protegida. Nos assuntos amorosos, o astral é leve e cheio de alegrias. COR: AZUL-ROYAL PALPITE: 34, 38, 20.

Eufrázio

VANTAGENS DO GRUPO UTAM PARA SEU NEGÓCIO!



Há quase 50 anos no mercado, o Grupo Utam disponibiliza uma variedade de produtos para os mais diferentes tipos de restaurantes, escritórios e portes de empresas. Você pode otimizar combos de produtos que melhor se adeque ao seu tipo de negócio ou empresa. E com isso oferecer excelência em café para seus clientes. Consulte-nos e veja as possibilidades de combos com produtos Utam!

Combo 1

Cafés Torrados e Moidos + Açúcar + Adoçante + Mexedor + Copos Personalizados

Ofereça o melhor ao seu cliente.

Combo 2

Cafés em Cápsulas + Açúcar + Adoçante + Mexedor + Copos Personalizados

Espresso a partir de grãos dos melhores produtores mundiais.

Combo 3

Cafés em Grãos Especiais + Açúcar + Adoçante + Mexedor + Copos Personalizados

Grãos especiais para cada tipo de negócio.

PROJETO INTEGRADO

Grupo utam









WWW.GRUPOUTAM.COM.BR LOJA.UTAM.COM.BR Televendas: 17 99603 2011